



ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪತ್ರ

ಅಧಿಕೃತವಾಗಿ ಪ್ರಕಟಿಸಲಾದುದು

ಸಂಪುಟ-೧೫೯ Volume-159	ಬೆಂಗಳೂರು, ಬುಧವಾರ, ೨೭, ನವೆಂಬರ್, ೨೦೨೪ (ಮಾರ್ಗಶಿರ, ೦೬, ಶಕವರ್ಷ, ೧೯೪೬) BENGALURU, WEDNESDAY, 27, NOVEMBER, 2024 (MARGASHIRA, 06, SHAKAVARSHA, 1946)	ಸಂಚಿಕೆ- ೨೨೮ Issue - 228
-------------------------	--	----------------------------

ಭಾಗ ೬

ಬೆಂಗಳೂರು ವಿಭಾಗಕ್ಕೆ ಮತ್ತು ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ, ಬೆಂಗಳೂರು ಗ್ರಾಮಾಂತರ, ಕೋಲಾರ, ತುಮಕೂರು, ಚಿತ್ರದುರ್ಗ, ದಾವಣಗೆರೆ ಮತ್ತು ಶಿವಮೊಗ್ಗ ಜಿಲ್ಲೆಗಳಿಗೆ ಸ್ಥಳೀಯವಾಗಿ ಅನ್ವಯವಾಗುವ ಅಧಿಸೂಚನೆಗಳು ಮತ್ತು ಆದೇಶಗಳು

ಕಂದಾಯ ಸಚಿವಾಲಯ

ನಮೂನೆ-VII

(ಕರ್ನಾಟಕ ತಿದ್ದುಪಡಿ ನಿಯಮ-6)

ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯಲ್ಲಿ ಪಾರದರ್ಶಕತೆ ಮತ್ತು ಸೂಕ್ತ ಪರಿಹಾರದ ಹಕ್ಕು, ಪುನರ್ವಸತಿ ಮತ್ತು ಪುನರ್ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾಯ್ದೆ-2013

ಕಲಂ 19(1) ರ ಮೇರೆಗೆ ಅಧಿಸೂಚನೆ

ಕ್ರಮಾಂಕ : ಕಂಇ 53 ಎಕ್ಸೂಟಿ 2024

ದಿನಾಂಕ:13/11/2024

ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಉದ್ದೇಶದ ತುಮಕೂರು-ದಾವಣಗೆರೆ ರೈಲ್ವೆ ಯೋಜನೆಗಾಗಿ ತುಮಕೂರು ಜಿಲ್ಲೆಯ, ಶಿರಾ ತಾಲ್ಲೂಕಿನ, ಕಸಬಾ ಹೋಬಳಿಯ, ಲಕ್ಷ್ಮೀನಗರ ಗ್ರಾಮದ ಈ ಕೆಳಗಿನ ಅನುಸೂಚಿಯಲ್ಲಿ ಕಾಣಿಸಿರುವ ಜಮೀನುಗಳ ಸ್ವಾಧೀನತೆಯ ಅವಶ್ಯಕತೆ ಕಂಡುಬಂದಿದ್ದರಿಂದ ಹಾಗೂ ಈ ಯೋಜನೆಗೆ ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯಲ್ಲಿ ಪಾರದರ್ಶಕತೆ ಮತ್ತು ಸೂಕ್ತ ಪರಿಹಾರದ ಹಕ್ಕು, ಪುನರ್ವಸತಿ ಮತ್ತು ಪುನರ್ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾಯ್ದೆ-2013 (2013ರ ಕೇಂದ್ರ ಅಧಿನಿಯಮ ಸಂಖ್ಯೆ:30)ಕ್ಕೆ ಅನುಗುಣವಾಗಿ ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಕ್ಕೆ ಅನ್ವಯಿಸುವಂತೆ ದಿನಾಂಕ:23.07.2019 ರಿಂದ ಜಾರಿಗೆ ಬಂದಿರುವ ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯಲ್ಲಿ ಪಾರದರ್ಶಕತೆ, ಸೂಕ್ತ ಪರಿಹಾರದ ಹಕ್ಕು, ಪುನರ್ವಸತಿ ಮತ್ತು ಪುನರ್ನಿರ್ಮಾಣ (ಕರ್ನಾಟಕ ತಿದ್ದುಪಡಿ) ಕಾಯ್ದೆ-2019 (2019ರ ಕರ್ನಾಟಕ ಅಧಿನಿಯಮ ಸಂಖ್ಯೆ:16) ಕಲಂ-10(ಎ)ರಡಿ ಮೂಲ ಕಾಯ್ದೆಯ ಅಧ್ಯಾಯ-II & III ರಲ್ಲಿನ ಉಪಬಂಧಗಳನ್ನು ಅನ್ವಯಿಸುವುದರಿಂದ ವಿನಾಯಿತಿ ನೀಡಿ ಸಂಖ್ಯೆ ಸಂವ್ಯಶಾಇ 03 ಶಾಸನ 2019, ಬೆಂಗಳೂರು ದಿನಾಂಕ: 23.07.2019ರ ಸರ್ಕಾರದ ಅಧಿಸೂಚನೆಯನ್ನು (೧೯೦೭)

ಹೊರಡಿಸಿದ್ದು, ಈ ಅಧಿಸೂಚನೆ ವಿಶೇಷ ರಾಜ್ಯಪತ್ರದಲ್ಲಿ ದಿನಾಂಕ: 23.07.2019ರಂದು ಪ್ರಕಟಗೊಂಡಿದ್ದರ ಮೇರೆಗೆ 2013ರ ಮೂಲ ಕಾಯ್ದೆಯ ಕಲಂ-11(1)ರಡಿ ಕ್ರಮಾಂಕ: **TMKDC/LND/LAQN/34/2024-LAND-TUMKUR DC** ದಿನಾಂಕ: **03.02.2024** ರಲ್ಲಿ ಅಧಿಸೂಚಿಸಿ ಪ್ರಕಟಿಸಿದಂತೆ ಕಲಂ-15(1)ರನ್ವಯ ಆಕ್ಷೇಪಣೆಗಳು ಸ್ವೀಕೃತವಾಗದೇ ಇರುವುದರಿಂದ / ಸ್ವೀಕೃತವಾಗಿರುವ ಆಕ್ಷೇಪಣೆಗಳನ್ನು ಆಲಿಸಿದ ನಂತರ ಹಾಗೂ ಸೂಕ್ತ ವಿಚಾರಣೆಯನ್ನು ನಡೆಸಿದ ನಂತರ ವಿಚಾರಣಾ ವರದಿಯನ್ನು ಸರ್ಕಾರದ ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ **ಕಂಇ 53 ಎಕ್ಸೂಟಿ 2024 ಬೆಂಗಳೂರು, ದಿನಾಂಕ: 23.08.2024 ರಲ್ಲಿ** ಒಪ್ಪಿ ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯನ್ನು ಮುಂದುವರಿಸಲು ನಿರ್ದೇಶನ ನೀಡಲಾಗಿದೆ.

ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯಲ್ಲಿ ಪಾರದರ್ಶಕತೆ ಮತ್ತು ಸೂಕ್ತ ಪರಿಹಾರದ ಹಕ್ಕು, ಪುನರ್ವಸತಿ ಮತ್ತು ಪುನರ್ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾಯ್ದೆ-2013ರ ಕಲಂ-19(1) ರಡಿ ಕೆಳಗೆ ಸೂಚಿಸಿರುವ ಜಮೀನುಗಳನ್ನು ಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳುವುದು ಅಗತ್ಯವಿದೆಯೆಂದು ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಮನದಟ್ಟಾಗಿರುವುದರಿಂದ ಮೇಲೆ ತಿಳಿಸಿರುವ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕೆ ಜಮೀನುಗಳು ಅಗತ್ಯವಾಗಿವೆಯೆಂದು ಸದರಿ ಅಧಿನಿಯಮದ 19(1) ನೇ ಪ್ರಕರಣದ ಮೇರೆಗೆ ಈ ಮೂಲಕ ಘೋಷಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಅದರಂತೆ ಸದರಿ ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಅಧಿನಿಯಮ 3ನೇ ಪ್ರಕರಣದ (ಜಿ) ಖಂಡದ ಮೇರೆಗೆ ವಿಶೇಷ ಭೂಸ್ವಾಧೀನಾಧಿಕಾರಿ, ತುಮಕೂರು-ರಾಯದುರ್ಗ ಹಾಗೂ ತುಮಕೂರು-ದಾವಣಗೆರೆ ರೈಲ್ವೆ ಯೋಜನೆ, ತುಮಕೂರು ಇವರನ್ನು ಸದರಿ ಜಮೀನಿನ ಸ್ವಾಧೀನತೆಯ ಮುಂದಿನ ಎಲ್ಲಾ ಕಾನೂನು ಕ್ರಮ ಮತ್ತು ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಗಳ ಕುರಿತಂತೆ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಯವರ ಪ್ರಕಾರ್ಯವನ್ನು ನಿರ್ವಹಿಸುವ ಸಲುವಾಗಿ ಈ ಮೂಲಕ ನೇಮಕ ಮಾಡಲಾಗಿದೆ.

ಸರ್ಕಾರದ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಸಂಖ್ಯೆ: ಕಂಇ 04 ಎಕ್ಸೂಬಿ 2020, ದಿನಾಂಕ: 28.03.2022ರನ್ವಯ ಸದರಿ ಯೋಜನೆಗೆ 2013ರ ಮೂಲ ಕಾಯ್ದೆಯ ಅಧ್ಯಾಯ-II & III ರಲ್ಲಿನ ಉಪಬಂಧಗಳನ್ನು ಅನ್ವಯಿಸುವುದರಿಂದ ವಿನಾಯಿತಿ ನೀಡಲಾಗಿರುವುದರಿಂದ 2013ರ ಮೂಲ ಕಾಯ್ದೆ ಅಧ್ಯಾಯ- II & III ರಲ್ಲಿನ ಪುನರ್ವಸತಿ ಮತ್ತು ಪುನರ್ನಿರ್ಮಾಣದ ಅವಕಾಶಗಳ ಬದಲಾಗಿ ನೀಡಲಾಗುವ ಒಂದು ಇಡಿಗಂಟು ಮೊತ್ತವನ್ನು "ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯಲ್ಲಿ ಪಾರದರ್ಶಕತೆ, ಸೂಕ್ತ ಪರಿಹಾರದ ಹಕ್ಕು, ಪುನರ್ವಸತಿ ಮತ್ತು ಪುನರ್ನಿರ್ಮಾಣ (ಕರ್ನಾಟಕ ತಿದ್ದುಪಡಿ) ನಿಯಮಗಳು -2020ರ ನಿಯಮ 29(5)ರಂತೆ ನಿಗದಿಪಡಿಸಲು ತೀರ್ಮಾನಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಈ ಮೇಲಿನ ಎಲ್ಲಾ ಅಂಶಗಳ ಹಿನ್ನೆಲೆಯಲ್ಲಿ ಸದರಿ ಅಧಿನಿಯಮದ ಕಲಂ-21(1)ರಡಿ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಹಿತಾಸಕ್ತಿದಾರರಿಗೆ ಭೂಸ್ವಾಧೀನತೆಯ ಜಮೀನುಗಳ ಕಬ್ಬಾ ಪಡೆಯುವ ಉದ್ದೇಶದ ಬಗ್ಗೆ ಹಾಗೂ ಪರಿಹಾರದ ಕ್ಲೇಮುಗಳನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಲು ತಿಳುವಳಿಕೆಯ ನೋಟೀಸ್ ನೀಡಿ ಮುಂದಿನ ಕ್ರಮ ಜರುಗಿಸಲು ನಿರ್ದೇಶಿಸಿದೆ.

ಸದರಿ ಅಧಿಸೂಚನೆಯಲ್ಲಿ ಒಳಪಡುವ ಜಮೀನುಗಳ ವಿವರಗಳನ್ನು ಸೂಚಿಸುವ ಒಂದು ನಕ್ಷೆಯನ್ನು ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಹಿತಾಸಕ್ತಿಗಾಗಿ ಹಾಗೂ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಎಲ್ಲಾ ಹಿತಾಸಕ್ತಿದಾರರ ಅವಗಾಹನಕ್ಕಾಗಿ ವಿಶೇಷ ಭೂಸ್ವಾಧೀನಾಧಿಕಾರಿ, ತುಮಕೂರು-ರಾಯದುರ್ಗ ಹಾಗೂ ತುಮಕೂರು-ದಾವಣಗೆರೆ ರೈಲ್ವೆ ಯೋಜನೆ, ತುಮಕೂರು ಇವರ ಕಾರ್ಯಾಲಯದಲ್ಲಿ ಇಡಲಾಗಿದೆ.

19(1) ಅನುಸೂಚಿ**ಜಿಲ್ಲೆ: ತುಮಕೂರು****ತಾಲ್ಲೂಕು: ಶಿರಾ****ಹೋಬಳಿ: ಕಸಬಾ****ಗ್ರಾಮ: ಲಕ್ಷ್ಮೀಸಾಗರ (ROB + RUB)**

ಕ್ರ. ಸಂ.	ಖಾತೆದಾರರ / ಅನುಭವದಾರರ ಹೆಸರು (ಜಿ.ಎಂ.ಸಿ ಯನ್ವಯ)	ಸ.ನಂ. / ಖಾತಾ ನಂ.	ಸ್ವಾಧೀನಕ್ಕೊಳಪಡುವ ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಕಲಂ-11(1) ರನ್ವಯ				ತರಹೆ	ಭೂಸ್ವಾಧೀನವಾಗುತ್ತಿರುವ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ				ತರಹೆ	ಚಕ್ಕು ಬಂದಿ				ಮರವಳಿ, ಬಾವಿ ಕಟ್ಟಡ ಇತ್ಯಾದಿಗಳ ವಿವರ
			ಕೃಷಿ / ಕೃಷಿ ಯೇತರ ಐನ್ ಎ-ಗು/ ಚ. ಅಡಿ.	ಖರಾಬು ಎ-ಗು		ಬಾಕಿ ಎ-ಗು / ಚ.ಅಡಿ		ಕೃಷಿ / ಕೃಷಿ ಯೇತರ ಐನ್ ಎ-ಗು / ಚ. ಅಡಿ.	ಖರಾಬು ಎ-ಗು		ಬಾಕಿ ಎ-ಗು / ಚ.ಅಡಿ		ಪೂರ್ವ	ಪಶ್ಚಿಮ	ಉತ್ತರ	ದಕ್ಷಿಣ	
				ಎ	ಬಿ				ಎ	ಬಿ							
1.	ರತ್ನಮ್ಮ ಕೋಂ ಲೇಟ್ ಎಲ್ ಮಹಾಲಿಂಗಪ್ಪ	79	0-04 1/2	-	0-01 3/4	0-02 3/4	ಖುಷ್ಕಿ	0-04 1/2	-	0-01 3/4	0-02 3/4	ಖುಷ್ಕಿ	ಸ.ನಂ. 80	ಸ.ನ. 73	ಸ.ನಂ. 73	ರೈಲ್ವೆಗೆ ಭೂಸ್ವಾಧೀನ	-
2	ಯಾದವೇಂದ್ರ ಬಿನ್ ಲೇಟ್ ದೊಡ್ಡಯ್ಯ, ರಾಮಚಂದ್ರಪ್ಪ ಬಿನ್ ಲೇಟ್ ದೊಡ್ಡಯ್ಯ, ಸಣ್ಣ ಮುತ್ತಯ್ಯ ಬಿನ್ ಲೇಟ್ ದೊಡ್ಡಯ್ಯ, ಬಸವರಾಜು ಡಿ ಬಿನ್ ಲೇಟ್ ದೊಡ್ಡಯ್ಯ	73/1	0-28	-	0-02	0-07	ಖುಷ್ಕಿ	0-27 1/2	-	0-02	0-06 3/4	ಖುಷ್ಕಿ	ಉಳಿಕೆ	ರೈಲ್ವೆಗೆ ಭೂಸ್ವಾಧೀನ	ಉಳಿಕೆ	ಸ.ನಂ. 79	ತೆಂಗಿನ ಮರ-06 ಅಡಿಕೆ ಮರ-163
						0-17 1/4	ತರಿ				0-17	ತರಿ	-	-	-	-	
											0-01 3/4	ಖುಷ್ಕಿ	ದ್ವಾರಾಳು ಗಡಿ	ಉಳಿಕೆ	ಉಳಿಕೆ	ಸ.ನಂ. 79	

3	ಮಂಗಳಗೌರ ಮ್ ಕೋಂ ಲಕ್ಷ್ಮಿಕಾಂತಪ್ಪ	73/3	0-09	-	-	0-09	ಭಾಗಾ ಯ್ತು	0-08 1/2	-	-	0-08 1/2	ಭಾಗಾ ಯ್ತು	ಉಳಿಕೆ	ಹಳ್ಳ	ಉಳಿಕೆ	ರೈಲ್ವೆಗೆ ಭೂಸ್ವಾ ಧೀನ	ತೆಂಗಿನ ಮರ-04
4	ದೊಡ್ಡಯ್ಯ ದೊಡ್ಡಕಾಟಯ್ಯ	80	0-12 1/2	-	0-04 1/4	0-04 1/4	ಮುಷ್ಕಿ	0-11	-	0-03	0-04 1/4	ಮುಷ್ಕಿ	ಉಳಿಕೆ	ಸ.ನಂ. 79	ರೈಲ್ವೆಗೆ ಭೂಸ್ವಾ ಧೀನ	ಉಳಿಕೆ	-
						0-04	ಮುಷ್ಕಿ				0-03 3/4	ಮುಷ್ಕಿ	ಉಳಿಕೆ	ಸ.ನಂ. 79	ಉಳಿಕೆ	ರೈಲ್ವೆಗೆ ಭೂಸ್ವಾ ಧೀನ	ಯಲಚಿ ಗಿಡ-03 ತುಗ್ಗಲಿ ಗಿಡ-03 ಹೊಂಗೆ-02
5	ಎಲ್ ರಾಧಕೃಷ್ಣ ಬಿನ್ ಲೇಟ್ ತಿಮ್ಮಯ್ಯ ಸುಧಾ ಕೋಂ ಎಲ್ ರಾಧಕೃಷ್ಣ	71/3	0-09 1/4	-	-	0-09 1/4	ತರಿ	0-08 3/4	-	-	0-08 3/4	ತರಿ	ಉಳಿಕೆ	ರೈಲ್ವೆಗೆ ಭೂಸ್ವಾ ಧೀನ	71/2	ಸ.ನಂ. 70	-
6	ಎಲ್ ಆರ್ ವಾಸುದೇವಯ್ಯ ಬಿನ್ ರಂಗಣ್ಣ	71/2	0-10 3/4	-	-	0-10 3/4	ತರಿ	0-10 1/4	-	-	0-10 1/4	ತರಿ	ಉಳಿಕೆ	ರೈಲ್ವೆಗೆ ಭೂಸ್ವಾ ಧೀನ	ಸ.ನಂ. 59	71/3	ತೆಂಗಿನ ಗಿಡ-18 ಕೊಳವೆ ಬಾವಿ-02 ಹೊಂಗೆ-01
7	ಚಂದ್ರಕಲಾ ಕೋಂ ಲೇಟ್ ಶ್ರೀನಿವಾಸಪ್ಪ	70/1 ಬಿ1	0-03 1/2	-	-	0-02 3/4	ಭಾಗಾ ಯ್ತು	0-03	-	-	0-02	ಭಾಗಾ ಯ್ತು	ಹಳ್ಳ	ರೈಲ್ವೆಗೆ ಭೂಸ್ವಾ ಧೀನ	ಸ.ನಂ. 71	ರೈಲ್ವೆಗೆ ಭೂಸ್ವಾ ಧೀನ	ಬೇವು-01
						0-00 3/4	ತರಿ				0-01	ತರಿ					

8	ತಿಮ್ಮಯ್ಯ ಬಿನ್ ಗಿರಿಯಪ್ಪ	59/17	0-05 1/4	-	0-00 1/4	0-05	ತರಿ	0-05	-	0-00 1/4	0-04 3/4	ತರಿ	ಉಳಿಕೆ	ರೈಲ್ವೆಗೆ ಭೂಸ್ವಾಧೀನ	ಗಡಿ	59/16 59/4	-
9	ರಂಗನಾಥಪ್ಪ ಬಿನ್ ಲೇಟ್ ಪರುಸಪ್ಪ	59/16	0-01 1/2	-	-	0-01 1/2	ತರಿ	0-01 1/2	-	-	0-01 1/2	ತರಿ	59/4	ರೈಲ್ವೆಗೆ ಭೂಸ್ವಾಧೀನ	59/17	ರೈಲ್ವೆಗೆ ಭೂಸ್ವಾಧೀನ	-
10	ಎಲ್ ಆರ್ ವಾಸುದೇವಯ್ಯ ಬಿನ್ ರಂಗಣ್ಣ	59/4	0-00 1/2	-	-	0-00 1/2	ತರಿ	0-00 1/2	-	-	0-00 1/2	ತರಿ	ಸ.ನಂ. 71	59/16	59/17	ರೈಲ್ವೆಗೆ ಭೂಸ್ವಾಧೀನ	ಹೊಂಗಿ-01

ಘೋಷ್ವಾರೆ

ಕ್ರ. ಸಂ.	ಖುಷ್ಕಿ	ತರಿ	ಭಾಗಾಯ್ತು	ಬಿ-ಖರಾಬು	ಒಟ್ಟು
1.	0-19 ¼	1-03 ¾	0-10 ½	0-07	2-00 ½

ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪಾಲರ ಆಜ್ಞಾನುಸಾರ
ಮತ್ತು ಅವರ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ,
(ಹೇಮಲತ.ಎಂ)
ಸರ್ಕಾರದ ಅಧೀನ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ,
ಕಂದಾಯ ಇಲಾಖೆ (ಭೂಸ್ವಾಧೀನ-2)

ಕಂದಾಯ ಸಚಿವಾಲಯ**ನಮೂನೆ-VII****(ಕರ್ನಾಟಕ ತಿದ್ದುಪಡಿ ನಿಯಮ-6)****ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯಲ್ಲಿ ಪಾರದರ್ಶಕತೆ ಮತ್ತು ಸೂಕ್ತ ಪರಿಹಾರದ ಹಕ್ಕು, ಪುನರ್ವಸತಿ ಮತ್ತು ಪುನರ್ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾಯ್ದೆ-2013****ಕಲಂ 19(1) ರ ಮೇರೆಗೆ ಅಧಿಸೂಚನೆ****ಕ್ರಮಾಂಕ : ಕಂಇ 52 ಎಕ್ಸೂಟಿ 2024****ದಿನಾಂಕ: 22.11.2024**

ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಉದ್ದೇಶದ ತುಮಕೂರು-ದಾವಣಗೆರೆ ರೈಲ್ವೆ ಯೋಜನೆಗಾಗಿ ತುಮಕೂರು ಜಿಲ್ಲೆಯ, ಶಿರಾ ತಾಲ್ಲೂಕಿನ, ಕಸಬಾ ಹೋಬಳಿಯ, ಭೂವನಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದ ಈ ಕೆಳಗಿನ ಅನುಸೂಚಿಯಲ್ಲಿ ಕಾಣಿಸಿರುವ ಜಮೀನುಗಳ ಸ್ವಾಧೀನತೆಯ ಅವಶ್ಯಕತೆ ಕಂಡುಬಂದಿದ್ದರಿಂದ ಹಾಗೂ ಈ ಯೋಜನೆಗೆ ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯಲ್ಲಿ ಪಾರದರ್ಶಕತೆ ಮತ್ತು ಸೂಕ್ತ ಪರಿಹಾರದ ಹಕ್ಕು, ಪುನರ್ವಸತಿ ಮತ್ತು ಪುನರ್ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾಯ್ದೆ-2013 (2013ರ ಕೇಂದ್ರ ಅಧಿನಿಯಮ ಸಂಖ್ಯೆ:30)ಕ್ಕೆ ಅನುಗುಣವಾಗಿ ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಕ್ಕೆ ಅನ್ವಯಿಸುವಂತೆ ದಿನಾಂಕ: 23.07.2019 ರಿಂದ ಜಾರಿಗೆ ಬಂದಿರುವ ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯಲ್ಲಿ ಪಾರದರ್ಶಕತೆ, ಸೂಕ್ತ ಪರಿಹಾರದ ಹಕ್ಕು, ಪುನರ್ವಸತಿ ಮತ್ತು ಪುನರ್ನಿರ್ಮಾಣ (ಕರ್ನಾಟಕ ತಿದ್ದುಪಡಿ) ಕಾಯ್ದೆ-2019 (2019ರ ಕರ್ನಾಟಕ ಅಧಿನಿಯಮ ಸಂಖ್ಯೆ:16) ಕಲಂ-10(ಎ)ರಡಿ ಮೂಲ ಕಾಯ್ದೆಯ ಅಧ್ಯಾಯ-II & III ರಲ್ಲಿನ ಉಪಬಂಧಗಳನ್ನು ಅನ್ವಯಿಸುವುದರಿಂದ ವಿನಾಯಿತಿ ನೀಡಿ ಸಂಖ್ಯೆ ಸಂವ್ಯಶಾಇ 03 ಶಾಸನ 2019, ಬೆಂಗಳೂರು ದಿನಾಂಕ: 23.07.2019ರ ಸರ್ಕಾರದ ಅಧಿಸೂಚನೆಯನ್ನು ಹೊರಡಿಸಿದ್ದು, ಈ ಅಧಿಸೂಚನೆ ವಿಶೇಷ ರಾಜ್ಯಪತ್ರದಲ್ಲಿ ದಿನಾಂಕ: 23.07.2019ರಂದು ಪ್ರಕಟಗೊಂಡಿದ್ದರ ಮೇರೆಗೆ 2013ರ ಮೂಲ ಕಾಯ್ದೆಯ ಕಲಂ-11(1)ರಡಿ ಕ್ರಮಾಂಕ: **TMKDC/LND/LAQN/32/2024-LAND-TUMKUR DC** ದಿನಾಂಕ: **03.02.2024** ರಲ್ಲಿ ಅಧಿಸೂಚಿಸಿ ಪ್ರಕಟಿಸಿದಂತೆ ಕಲಂ-15(1)ರನ್ವಯ ಆಕ್ಷೇಪಣೆಗಳು ಸ್ವೀಕೃತವಾಗದೇ ಇರುವುದರಿಂದ / ಸ್ವೀಕೃತವಾಗಿರುವ ಆಕ್ಷೇಪಣೆಗಳನ್ನು ಆಲಿಸಿದ ನಂತರ ಹಾಗೂ ಸೂಕ್ತ ವಿಚಾರಣೆಯನ್ನು ನಡೆಸಿದ ನಂತರ ವಿಚಾರಣಾ ವರದಿಯನ್ನು ಸರ್ಕಾರದ ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ **ಕಂಇ 52 ಎಕ್ಸೂಟಿ 2024 ಬೆಂಗಳೂರು, ದಿನಾಂಕ: 26.08.2024 ರಲ್ಲಿ** ಒಪ್ಪಿ ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯನ್ನು ಮುಂದುವರಿಸಲು ನಿರ್ದೇಶನ ನೀಡಲಾಗಿದೆ.

ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯಲ್ಲಿ ಪಾರದರ್ಶಕತೆ ಮತ್ತು ಸೂಕ್ತ ಪರಿಹಾರದ ಹಕ್ಕು, ಪುನರ್ವಸತಿ ಮತ್ತು ಪುನರ್ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾಯ್ದೆ-2013ರ ಕಲಂ-19(1) ರಡಿ ಕೆಳಗೆ ಸೂಚಿಸಿರುವ ಜಮೀನುಗಳನ್ನು ಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳುವುದು ಅಗತ್ಯವಿದೆಯೆಂದು ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ

ಮನದಟ್ಟಾಗಿರುವುದರಿಂದ ಮೇಲೆ ತಿಳಿಸಿರುವ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕೆ ಜಮೀನುಗಳು ಅಗತ್ಯವಾಗಿವೆಯೆಂದು ಸದರಿ ಅಧಿನಿಯಮದ 19(1) ನೇ ಪ್ರಕರಣದ ಮೇರೆಗೆ ಈ ಮೂಲಕ ಘೋಷಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಅದರಂತೆ ಸದರಿ ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಅಧಿನಿಯಮ 3ನೇ ಪ್ರಕರಣದ (ಜಿ) ಖಂಡದ ಮೇರೆಗೆ ವಿಶೇಷ ಭೂಸ್ವಾಧೀನಾಧಿಕಾರಿ, ತುಮಕೂರು-ರಾಯದುರ್ಗ ಹಾಗೂ ತುಮಕೂರು-ದಾವಣಗೆರೆ ರೈಲ್ವೆ ಯೋಜನೆ, ತುಮಕೂರು ಇವರನ್ನು ಸದರಿ ಜಮೀನಿನ ಸ್ವಾಧೀನತೆಯ ಮುಂದಿನ ಎಲ್ಲಾ ಕಾನೂನು ಕ್ರಮ ಮತ್ತು ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಗಳ ಕುರಿತಂತೆ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಯವರ ಪ್ರಕಾರ್ಯವನ್ನು ನಿರ್ವಹಿಸುವ ಸಲುವಾಗಿ ಈ ಮೂಲಕ ನೇಮಕ ಮಾಡಲಾಗಿದೆ.

ಸರ್ಕಾರದ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಸಂಖ್ಯೆ: ಕಂಇ 04 ಎಕ್ಸೂಬಿ 2020, ದಿನಾಂಕ: 28.03.2022ರನ್ವಯ ಸದರಿ ಯೋಜನೆಗೆ 2013ರ ಮೂಲ ಕಾಯ್ದೆಯ ಅಧ್ಯಾಯ-II & III ರಲ್ಲಿನ ಉಪಬಂಧಗಳನ್ನು ಅನ್ವಯಿಸುವುದರಿಂದ ವಿನಾಯಿತಿ ನೀಡಲಾಗಿರುವುದರಿಂದ 2013ರ ಮೂಲ ಕಾಯ್ದೆ ಅಧ್ಯಾಯ- II & III ರಲ್ಲಿನ ಪುನರ್ವಸತಿ ಮತ್ತು ಪುನರ್ನಿರ್ಮಾಣದ ಅವಕಾಶಗಳ ಬದಲಾಗಿ ನೀಡಲಾಗುವ ಒಂದು ಇಡಿಗಂಟು ಮೊತ್ತವನ್ನು “ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯಲ್ಲಿ ಪಾರದರ್ಶಕತೆ, ಸೂಕ್ತ ಪರಿಹಾರದ ಹಕ್ಕು, ಪುನರ್ವಸತಿ ಮತ್ತು ಪುನರ್ನಿರ್ಮಾಣ (ಕರ್ನಾಟಕ ತಿದ್ದುಪಡಿ) ನಿಯಮಗಳು-2020ರ ನಿಯಮ 29(5)ರಂತೆ ನಿಗದಿಪಡಿಸಲು ತೀರ್ಮಾನಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಈ ಮೇಲಿನ ಎಲ್ಲಾ ಅಂಶಗಳ ಹಿನ್ನೆಲೆಯಲ್ಲಿ ಸದರಿ ಅಧಿನಿಯಮದ ಕಲಂ-21(1)ರಡಿ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಹಿತಾಸಕ್ತಿದಾರರಿಗೆ ಭೂಸ್ವಾಧೀನತೆಯ ಜಮೀನುಗಳ ಕಬ್ಬಾ ಪಡೆಯುವ ಉದ್ದೇಶದ ಬಗ್ಗೆ ಹಾಗೂ ಪರಿಹಾರದ ಕ್ಲೇಮುಗಳನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಲು ತಿಳುವಳಿಕೆಯ ನೋಟೀಸ್ ನೀಡಿ ಮುಂದಿನ ಕ್ರಮ ಜರುಗಿಸಲು ನಿರ್ದೇಶಿಸಿದೆ.

ಸದರಿ ಅಧಿಸೂಚನೆಯಲ್ಲಿ ಒಳಪಡುವ ಜಮೀನುಗಳ ವಿವರಗಳನ್ನು ಸೂಚಿಸುವ ಒಂದು ನಕ್ಷೆಯನ್ನು ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಹಿತಾಸಕ್ತಿಗಾಗಿ ಹಾಗೂ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಎಲ್ಲಾ ಹಿತಾಸಕ್ತಿದಾರರ ಅವಗಾಹನೆಗಾಗಿ ವಿಶೇಷ ಭೂಸ್ವಾಧೀನಾಧಿಕಾರಿ, ತುಮಕೂರು-ರಾಯದುರ್ಗ ಹಾಗೂ ತುಮಕೂರು-ದಾವಣಗೆರೆ ರೈಲ್ವೆ ಯೋಜನೆ, ತುಮಕೂರು ಇವರ ಕಾರ್ಯಾಲಯದಲ್ಲಿ ಇಡಲಾಗಿದೆ.

19(1) ಅನುಸೂಚಿ**ಜಿಲ್ಲೆ: ತುಮಕೂರು****ತಾಲ್ಲೂಕು: ಶಿರಾ****ಹೋಬಳಿ: ಕಸಬಾ****ಗ್ರಾಮ: ಭೂವನಹಳ್ಳಿ(ROB + RUB)**

ಕ್ರ. ಸಂ.	ಖಾತೆದಾರರ / ಅನುಭವದಾರರ ಹೆಸರು (ಜಿ.ಎಂ.ಸಿ ಯನ್ವಯ)	ಸ. ನಂ. / ಖಾತಾ ನಂ.	ಸ್ವಾಧೀನಕ್ಕೊಳಪಡುವ ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಕಲಂ-11(1) ರನ್ವಯ				ತರಹೆ	ಭೂಸ್ವಾಧೀನವಾಗುತ್ತಿರುವ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ				ತರಹೆ	ಚಕ್ಕು ಬಂದಿ				ಮರವಳಿ, ಬಾವಿ ಕಟ್ಟಡ ಇತ್ಯಾದಿಗಳ ವಿವರ
			ಕೃಷಿ / ಕೃಷಿಯೇ ತರ ಐನ್ ಎ-ಗು/ ಚ.ಅಡಿ.	ಖರಾಬು ಎ-ಗು		ಬಾಕಿ ಎ-ಗು / ಚ.ಅಡಿ.		ಕೃಷಿ / ಕೃಷಿಯೇ ತರ ಐನ್ ಎ-ಗು / ಚ.ಅಡಿ.	ಖರಾಬು ಎ-ಗು		ಬಾಕಿ ಎ-ಗು / ಚ.ಅಡಿ.		ಪೂರ್ವ	ಪಶ್ಚಿಮ	ಉತ್ತರ	ದಕ್ಷಿಣ	
				ಎ	ಬಿ				ಎ	ಬಿ							
1.	ಶೇಂದಿ ಖರಾಬು	82	0-21	-	0-21	-	ಖರಾಬು	0-21	-	0-21	-	ಖರಾಬು	ಉಳಿಕೆ	ಉಳಿಕೆ	ಉಳಿಕೆ	ರೈಲ್ವೆಗೆ ಭೂಸ್ವಾಧೀನ	-
2.	ಮಹದೇವ ಬಿನ್ ಚಿಕ್ಕರಂಗನಾಯ್ಕ	86	0-04	-	-	0-04	ಮುಷ್ಕಿ	0-04	-	-	0-04	ಮುಷ್ಕಿ	ಸ.ನಂ. ಉಳಿಕೆ	ಉಳಿಕೆ	ಉಳಿಕೆ	ರೈಲ್ವೆಗೆ ಭೂಸ್ವಾಧೀನ	-
			0-01 1/4	-	-	0-01 1/4	ಮುಷ್ಕಿ	0-01 1/4	-	-	0-01 1/4	ಮುಷ್ಕಿ	ಸ.ನಂ. ಉಳಿಕೆ	ಉಳಿಕೆ	ಉಳಿಕೆ	ರೈಲ್ವೆಗೆ ಭೂಸ್ವಾಧೀನ	-
3.	ಗೋಮಾಳ	86	0-11 1/2	-	-	0-11 1/2	ಮುಷ್ಕಿ	0-11 1/2	-	0-11 1/2	-	ಖರಾಬು	ಸ.ನಂ. ಉಳಿಕೆ	ಉಳಿಕೆ	ಉಳಿಕೆ	ರೈಲ್ವೆಗೆ ಭೂಸ್ವಾಧೀನ	-
			0-01 1/4	-	-	0-01 1/4	ಮುಷ್ಕಿ	0-01 1/4	-	0-01 1/4	-	ಖರಾಬು	ಸ.ನಂ. ಉಳಿಕೆ	ಉಳಿಕೆ	ಭೂಸ್ವಾಧೀನ	ಉಳಿಕೆ	-
4	ಗೋಮಾಳ	86	0-16	-	0-16	-	ಖರಾಬು	0-16	-	0-16	-	ಖರಾಬು	ಉಳಿಕೆ	ಸ.ನಂ. ಉಳಿಕೆ	ಉಳಿಕೆ	ರೈಲ್ವೆಗೆ ಭೂಸ್ವಾಧೀನ	-
5.	ಜಯಲಕ್ಷ್ಮಿ ಕೋಂ ಬಿ.ಇ.ಜಯರಾಂ	171	0-01 1/4	-	-	0-01 1/4	ಮುಷ್ಕಿ	0-01 1/4	-	-	0-01 1/4	ಮುಷ್ಕಿ	ಸ.ನಂ. 172	ಉಳಿಕೆ	ಉಳಿಕೆ	ಗಡಿ	-

6.	ಶ್ರೀನಿವಾಸ.ಬಿ.ಜಿ ಬಿನ್ ಲೇ. ಎಸ್.ಗೋವಿಂದ ಪ್ಪ, ದೇವರಾಜು ಬಿನ್ ಲೇ. ಎಸ್.ಗೋವಿಂದ ಪ್ಪ	204	0-06	-	-	0-06	ಮುಷ್ಕಿ	0-06	-	-	0-06	ಮುಷ್ಕಿ	ಸ.ನಂ. 85	ಸ.ನಂ. 173	ಉಳಿಕೆ	ಗಡಿ	ಆಲೆ ಗಿಡ- 02 ಮುತ್ತುಗ- 01 ಈಚಲು- 01
7.	ರಂಗಮ್ಮ ಕೋಂ ಲೇ. ತಾರಪ್ಪ	172/ 3	0-02 1/2	-	-	0-02 1/2	ಮುಷ್ಕಿ	0-02 1/2	-	-	0-02 1/2	ಮುಷ್ಕಿ	ಸ.ನಂ. 173	ಸ.ನಂ. 171	ಉಳಿಕೆ	ಗಡಿ	-
8.	ಗೋವಿಂದಪ್ಪ ಬಿನ್ ಸಣ್ಣಚಿಕ್ಕಪ್ಪ	173/ 1	0-02 1/2	-	-	0-02 1/2	ಮುಷ್ಕಿ	0-02 1/2	-	-	0-02 1/2	ಮುಷ್ಕಿ	ಸ.ನಂ. 204	ಸ.ನಂ. 172	ಉಳಿಕೆ	ಗಡಿ	-
9.	ಬಿ.ಎಲ್.ರಾಮಕ್ಕ ಪ್ಪ ಬಿನ್ ಲಕ್ಕಣ್ಣ	97/1	0-01 1/4	-	-	0-01 1/4	ಮುಷ್ಕಿ	0-01 1/4	-	-	0-01 1/4	ಮುಷ್ಕಿ	ಸ.ನಂ. 98	ಹ ಹಿ ಹಳ್ಳ	ಹ ಹಿ ಹ ಳ್ಳ	ಉಳಿಕೆ	-
10.	ಗೋಮಾಳ	85	0-09	-	0-09	-	ಸರ್ಕಾರಿ	0-09	-	0- 09	-	ಸರ್ಕಾರಿ	ಗಡಿ	ಸ.ನಂ. 204	ಭೂಸ್ವಾ ಧೀನ	ಗಡಿ	-
			0-20	-	0-20	-	ಸರ್ಕಾರಿ	0-20	-	0- 20	-	ಸರ್ಕಾರಿ	ಗಡಿ	ಉಳಿಕೆ & ಸ.ನಂ. 204	ಉಳಿಕೆ	ಭೂಸ್ವಾ ಧೀನ	-
11.	ಶೇಂದಿ ಖರಾಬು	87	0-04	-	0-04	-	ಸರ್ಕಾರಿ	0-04	-	0- 04	-	ಸರ್ಕಾರಿ	ಉಳಿಕೆ	ಉಳಿಕೆ	ರೈಲ್ವೆಗೆ ಭೂಸ್ವಾ ಧೀನ	ಉಳಿಕೆ	-
12.	ಗಂಗಮ್ಮ ಕೋಂ ಎನ್.ಬೀರಪ್ಪ	98/1	0-00 1/2	-	-	0-00 1/2	ಮುಷ್ಕಿ	0-00 1/2	-	-	0-00 1/2	ಮುಷ್ಕಿ	ಸ.ನಂ. 98/3	ಸ.ನಂ. 98/5	ರೈಲ್ವೆಗೆ ಭೂಸ್ವಾ ಧೀನ	ಸ.ನಂ. 98/5	-
13.	ಬಿ.ಎಸ್.ಸತ್ಯಲೀ ಲಾ ಕೋಂ ಕೆ.ಹರೀಶ್	98/4	0-17 1/2	-	0-02 1/2	0-15	ಮುಷ್ಕಿ	0-17 1/2	-	0- 02 1/2	0-15	ಮುಷ್ಕಿ	ಸ.ನಂ. 101	ಉಳಿಕೆ & 8/5	ರೈಲ್ವೆಗೆ ಭೂಸ್ವಾ ಧೀನ	ಉಳಿಕೆ	ಬೇವು-06 ತೇಗ-01 ತಂಗಿನ ಮರ-19 ನಿಂಬೆ-08

14.	ಎಸ್.ಸಿ.ಚೂಡ ಮಣಿಗೌಡ ಬಿನ್ ಲೇ.. ಚಿಕ್ಕನಂಜಪ್ಪ	98/5	0-07	-	-	0-07	ಮುಷ್ಕಿ	0-07	-	-	0-07	ಮುಷ್ಕಿ	ಸ.ನಂ. 98/4	ಹ ಹಿ ಹ ಳ್ಳ	ರೈಲ್ವೆಗೆ ಭೂಸ್ವಾ ಧೀನ	ಉಳಿಕೆ	-
15.	ಹದ್ದು ಹಿಡಿದ ರಸ್ತೆ		0-06	-	0-06	-	ಖರಾ ಬು	0-06	-	0-06	-	ಖರಾ ಬು	ಸ.ನಂ. 103	ಸ.ನಂ. 157	ಉಳಿಕೆ	ಸ.ನಂ. 102	-
16.	ಬಿ.ಎಲ್.ದೊಡ್ಡ ರಂಗೇಗೌಡ ಬಿನ್ ಲೇಟ್ ಎಸ್.ಲಕ್ಷ್ಮೀನಾ ರಾಯಣ ಉ ಬಾಬಣ್ಣ	122/ 1ಎ	0-01 1/2	-	-	0-01 1/2	ಮುಷ್ಕಿ	0-01 1/2	-	-	0-01 1/2	ಮುಷ್ಕಿ	ಹಳ್ಳ	ಉಳಿಕೆ	ರೈಲ್ವೆಗೆ ಭೂಸ್ವಾ ಧೀನ	ಉಳಿಕೆ	ಕರೆಂಟ್ ರೂಂ-01 ಕೊಳವೆ ಬಾವಿ-01

ಘೋಷ್ವಾರೆ

ಮುಷ್ಕಿ	ಶೇಂದಿ ವನ	ಗೋಮಾಳ	ಹದ್ದು ಹಿಡಿದ ರಸ್ತೆ	ಎ ಖರಾಬು	ಬಿ ಖರಾಬು	ಒಟ್ಟು
1-02 3/4	0-25	1-17 3/4	0-06	-	0-02 1/2	3-14

ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪಾಲರ ಆಜ್ಞಾನುಸಾರ
ಮತ್ತು ಅವರ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ,

(ಹೇಮಲತ.ಎಂ)

ಸರ್ಕಾರದ ಅಧೀನ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ,
ಕಂದಾಯ ಇಲಾಖೆ (ಭೂಸ್ವಾಧೀನ-2)

ಕಂದಾಯ ಸಚಿವಾಲಯ**ನಮೂನೆ-VII****(ಕರ್ನಾಟಕ ತಿದ್ದುಪಡಿ ನಿಯಮ-6)****ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯಲ್ಲಿ ಪಾರದರ್ಶಕತೆ ಮತ್ತು ಸೂಕ್ತ ಪರಿಹಾರದ ಹಕ್ಕು, ಪುನರ್ವಸತಿ ಮತ್ತು ಪುನರ್ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾಯ್ದೆ-2013 ಕಲಂ 19(1) ರ ಮೇರೆಗೆ ಅಧಿಸೂಚನೆ****ಕ್ರಮಾಂಕ : ಕಂಇ 50 ಎಕ್ಸೂಟಿ 2024****ದಿನಾಂಕ: 22.11.2024**

ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಉದ್ದೇಶದ ತುಮಕೂರು-ದಾವಣಗೆರೆ ರೈಲ್ವೆ ಯೋಜನೆಗಾಗಿ ತುಮಕೂರು ಜಿಲ್ಲೆಯ, ಶಿರಾ ತಾಲ್ಲೂಕಿನ, ಕಸಬಾ ಹೋಬಳಿಯ, ದ್ವಾರಾಳು ಗ್ರಾಮದ ಈ ಕೆಳಗಿನ ಅನುಸೂಚಿಯಲ್ಲಿ ಕಾಣಿಸಿರುವ ಜಮೀನುಗಳ ಸ್ವಾಧೀನತೆಯ ಅವಶ್ಯಕತೆ ಕಂಡುಬಂದಿದ್ದರಿಂದ ಹಾಗೂ ಈ ಯೋಜನೆಗೆ ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯಲ್ಲಿ ಪಾರದರ್ಶಕತೆ ಮತ್ತು ಸೂಕ್ತ ಪರಿಹಾರದ ಹಕ್ಕು, ಪುನರ್ವಸತಿ ಮತ್ತು ಪುನರ್ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾಯ್ದೆ-2013 (2013ರ ಕೇಂದ್ರ ಅಧಿನಿಯಮ ಸಂಖ್ಯೆ:30)ಕ್ಕೆ ಅನುಗುಣವಾಗಿ ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಕ್ಕೆ ಅನ್ವಯಿಸುವಂತೆ ದಿನಾಂಕ:23.07.2019 ರಿಂದ ಜಾರಿಗೆ ಬಂದಿರುವ ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯಲ್ಲಿ ಪಾರದರ್ಶಕತೆ, ಸೂಕ್ತ ಪರಿಹಾರದ ಹಕ್ಕು, ಪುನರ್ವಸತಿ ಮತ್ತು ಪುನರ್ನಿರ್ಮಾಣ (ಕರ್ನಾಟಕ ತಿದ್ದುಪಡಿ) ಕಾಯ್ದೆ-2019 (2019ರ ಕರ್ನಾಟಕ ಅಧಿನಿಯಮ ಸಂಖ್ಯೆ:16) ಕಲಂ-10(ಎ)ರಡಿ ಮೂಲ ಕಾಯ್ದೆಯ ಅಧ್ಯಾಯ-II & III ರಲ್ಲಿನ ಉಪಬಂಧಗಳನ್ನು ಅನ್ವಯಿಸುವುದರಿಂದ ವಿನಾಯಿತಿ ನೀಡಿ ಸಂಖ್ಯೆ ಸಂವ್ಯಶಾಇ 03 ಶಾಸನ 2019, ಬೆಂಗಳೂರು ದಿನಾಂಕ: 23.07.2019ರ ಸರ್ಕಾರದ ಅಧಿಸೂಚನೆಯನ್ನು ಹೊರಡಿಸಿದ್ದು, ಈ ಅಧಿಸೂಚನೆ ವಿಶೇಷ ರಾಜ್ಯಪತ್ರದಲ್ಲಿ ದಿನಾಂಕ: 23.07.2019ರಂದು ಪ್ರಕಟಗೊಂಡಿದ್ದರ ಮೇರೆಗೆ 2013ರ ಮೂಲ ಕಾಯ್ದೆಯ ಕಲಂ-11(1)ರಡಿ ಕ್ರಮಾಂಕ: **TMKDC/LND/LAQN/31/2024-LAND-TUMKUR DC** ದಿನಾಂಕ: **03.02.2024** ರಲ್ಲಿ ಅಧಿಸೂಚಿಸಿ ಪ್ರಕಟಿಸಿದಂತೆ ಕಲಂ-15(1)ರನ್ವಯ ಆಕ್ಷೇಪಣೆಗಳು ಸ್ವೀಕೃತವಾಗದೇ ಇರುವುದರಿಂದ / ಸ್ವೀಕೃತವಾಗಿರುವ ಆಕ್ಷೇಪಣೆಗಳನ್ನು ಆಲಿಸಿದ ನಂತರ ಹಾಗೂ ಸೂಕ್ತ ವಿಚಾರಣೆಯನ್ನು ನಡೆಸಿದ ನಂತರ ವಿಚಾರಣಾ ವರದಿಯನ್ನು ಸರ್ಕಾರದ ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ **ಕಂಇ 50 ಎಕ್ಸೂಟಿ 2024 ಬೆಂಗಳೂರು, ದಿನಾಂಕ: 23.08.2024 ರಲ್ಲಿ** ಒಪ್ಪಿ ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯನ್ನು ಮುಂದುವರಿಸಲು ನಿರ್ದೇಶನ ನೀಡಲಾಗಿದೆ.

ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯಲ್ಲಿ ಪಾರದರ್ಶಕತೆ ಮತ್ತು ಸೂಕ್ತ ಪರಿಹಾರದ ಹಕ್ಕು, ಪುನರ್ವಸತಿ ಮತ್ತು ಪುನರ್ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾಯ್ದೆ-2013ರ ಕಲಂ-19(1) ರಡಿ ಕೆಳಗೆ ಸೂಚಿಸಿರುವ ಜಮೀನುಗಳನ್ನು ಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳುವುದು ಅಗತ್ಯವಿದೆಯೆಂದು ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಮನದಟ್ಟಾಗಿರುವುದರಿಂದ ಮೇಲೆ ತಿಳಿಸಿರುವ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕೆ ಜಮೀನುಗಳು ಅಗತ್ಯವಾಗಿವೆಯೆಂದು ಸದರಿ ಅಧಿನಿಯಮದ 19(1) ನೇ ಪ್ರಕರಣದ ಮೇರೆಗೆ ಈ ಮೂಲಕ ಘೋಷಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಅದರಂತೆ ಸದರಿ ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಅಧಿನಿಯಮ ೩ನೇ ಪ್ರಕರಣದ (ಜಿ) ಖಂಡದ ಮೇರೆಗೆ ವಿಶೇಷ ಭೂಸ್ವಾಧೀನಾಧಿಕಾರಿ, ತುಮಕೂರು-ರಾಯದುರ್ಗ ಹಾಗೂ ತುಮಕೂರು-ದಾವಣಗೆರೆ ರೈಲ್ವೆ ಯೋಜನೆ, ತುಮಕೂರು ಇವರನ್ನು ಸದರಿ ಜಮೀನಿನ ಸ್ವಾಧೀನತೆಯ ಮುಂದಿನ ಎಲ್ಲಾ ಕಾನೂನು ಕ್ರಮ ಮತ್ತು ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಗಳ ಕುರಿತಂತೆ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಯವರ ಪ್ರಕಾರ್ಯವನ್ನು ನಿರ್ವಹಿಸುವ ಸಲುವಾಗಿ ಈ ಮೂಲಕ ನೇಮಕ ಮಾಡಲಾಗಿದೆ.

ಸರ್ಕಾರದ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಸಂಖ್ಯೆ: ಕಂಇ ೦೪ ಎಕ್ಸೂಬಿ ೨೦೨೦, ದಿನಾಂಕ: ೨೮.೦೩.೨೦೨೨ರನ್ವಯ ಸದರಿ ಯೋಜನೆಗೆ ೨೦೧೩ರ ಮೂಲ ಕಾಯ್ದೆಯ ಅಧ್ಯಾಯ-II & III ರಲ್ಲಿನ ಉಪಬಂಧಗಳನ್ನು ಅನ್ವಯಿಸುವುದರಿಂದ ವಿನಾಯಿತಿ ನೀಡಲಾಗಿರುವುದರಿಂದ ೨೦೧೩ರ ಮೂಲ ಕಾಯ್ದೆ ಅಧ್ಯಾಯ- II & III ರಲ್ಲಿನ ಪುನರ್ವಸತಿ ಮತ್ತು ಪುನರ್ನಿರ್ಮಾಣದ ಅವಕಾಶಗಳ ಬದಲಾಗಿ ನೀಡಲಾಗುವ ಒಂದು ಇಡಿಗಂಟು ಮೊತ್ತವನ್ನು "ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯಲ್ಲಿ ಪಾರದರ್ಶಕತೆ, ಸೂಕ್ತ ಪರಿಹಾರದ ಹಕ್ಕು, ಪುನರ್ವಸತಿ ಮತ್ತು ಪುನರ್ನಿರ್ಮಾಣ (ಕರ್ನಾಟಕ ತಿದ್ದುಪಡಿ) ನಿಯಮಗಳು -೨೦೨೦ರ ನಿಯಮ ೨೯(೫)ರಂತೆ ನಿಗದಿಪಡಿಸಲು ತೀರ್ಮಾನಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಈ ಮೇಲಿನ ಎಲ್ಲಾ ಅಂಶಗಳ ಹಿನ್ನೆಲೆಯಲ್ಲಿ ಸದರಿ ಅಧಿನಿಯಮದ ಕಲಂ-೨೧(೧)ರಡಿ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಹಿತಾಸಕ್ತಿದಾರರಿಗೆ ಭೂಸ್ವಾಧೀನತೆಯ ಜಮೀನುಗಳ ಕಬ್ಬಾ ಪಡೆಯುವ ಉದ್ದೇಶದ ಬಗ್ಗೆ ಹಾಗೂ ಪರಿಹಾರದ ಕ್ಲೇಮುಗಳನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಲು ತಿಳುವಳಿಕೆಯ ನೋಟೀಸ್ ನೀಡಿ ಮುಂದಿನ ಕ್ರಮ ಜರುಗಿಸಲು ನಿರ್ದೇಶಿಸಿದೆ.

ಸದರಿ ಅಧಿಸೂಚನೆಯಲ್ಲಿ ಒಳಪಡುವ ಜಮೀನುಗಳ ವಿವರಗಳನ್ನು ಸೂಚಿಸುವ ಒಂದು ನಕ್ಷೆಯನ್ನು ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಹಿತಾಸಕ್ತಿಗಾಗಿ ಹಾಗೂ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಎಲ್ಲಾ ಹಿತಾಸಕ್ತಿದಾರರ ಅವಗಾಹನೆಗಾಗಿ ವಿಶೇಷ ಭೂಸ್ವಾಧೀನಾಧಿಕಾರಿ, ತುಮಕೂರು-ರಾಯದುರ್ಗ ಹಾಗೂ ತುಮಕೂರು-ದಾವಣಗೆರೆ ರೈಲ್ವೆ ಯೋಜನೆ, ತುಮಕೂರು ಇವರ ಕಾರ್ಯಾಲಯದಲ್ಲಿ ಇಡಲಾಗಿದೆ.

19(1) ಅನುಸೂಚಿ**ಜಿಲ್ಲೆ: ತುಮಕೂರು****ತಾಲ್ಲೂಕು: ಶಿರಾ****ಹೋಬಳಿ: ಕಸಬಾ****ಗ್ರಾಮ: ದ್ವಾರಾಳು (ROB + RUB)**

ಕ್ರ. ಸಂ.	ಖಾತೆದಾರರ / ಅನುಭವದಾರರ ಹೆಸರು (ಜಿ.ಎಂ.ಸಿ ಯನ್ವಯ)	ಸ. ನಂ. / ಖಾತಾ ನಂ.	ಸ್ವಾಧೀನಕ್ಕೊಳಪಡುವ ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಕಲಂ-11(1) ರನ್ವಯ				ತರಹೆ	ಭೂಸ್ವಾಧೀನವಾಗುತ್ತಿರುವ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ				ತರಹೆ	ಚಕ್ಕು ಬಂದಿ				ಮರವಳಿ, ಬಾವಿ ಕಟ್ಟಡ ಇತ್ಯಾದಿಗಳ ವಿವರ
			ಕೃಷಿ / ಕೃಷಿ ಯೇತರ ಐನ್ ಎ-ಗು/ ಚ. ಅಡಿ.	ಖರಾಬು ಎ-ಗು		ಬಾಕಿ ಎ-ಗು / ಚ. ಅಡಿ.		ಕೃಷಿ / ಕೃಷಿ ಯೇತರ ಐನ್ ಎ-ಗು / ಚ. ಅಡಿ.	ಖರಾಬು ಎ-ಗು		ಬಾಕಿ ಎ-ಗು / ಚ. ಅಡಿ.		ಪೂರ್ವ	ಪಶ್ಚಿಮ	ಉತ್ತರ	ದಕ್ಷಿಣ	
1.	ಉಗ್ರಪ್ಪ ಬಿನ್ ಕದುರಪ್ಪ	58	0-04	-	-	0-04	ಖುಷ್ಕಿ	0-04	-	-	0-04	ಖುಷ್ಕಿ	ಉಳಿಕೆ	ಸ.ನಂ. 121	ಸ.ನಂ. 133	ಸ.ನಂ., ಉಳಿಕೆ	-
2	ಲಕ್ಷ್ಮಮ್ಮ ಕೋಂ ಲೇಟ್ ನಾರಾಯಣ ಪ್ಪ	58	0-05 1/2	-	0-00 1/4	0-05 1/4	ಖುಷ್ಕಿ	0-05 1/2	-	0-00 1/4	0-05 1/4	ಖುಷ್ಕಿ	ಉಳಿಕೆ	ರೈಲ್ವೆಗೆ ಭುಸ್ವಾಧೀನ	ಸ.ನಂ., ಉಳಿಕೆ	ಸ.ನಂ., ಉಳಿಕೆ	ತೆಂಗಿನ ಗಿಡ-01

3	ಲಕ್ಷ್ಮಮ್ಮ ಕೋಂ ಲೇಟ್ ನಾಗರಾಜು, ಕೆಂಚಪ್ಪ ಬಿನ್ ಲೇಟ್ ರಂಗಣ್ಣ, ಚಂದ್ರಪ್ಪ ಬಿನ್ ಲೇಟ್ ರಂಗಣ್ಣ	58	0-05	-	-	0-05	ಖುಷ್ಕಿ	0-05	-	-	0-05	ಖುಷ್ಕಿ	ಉಳಿಕೆ	ರೈಲ್ವೆಗೆ ಭುಸ್ವಾ ಧೀನ	ಸ.ನಂ., ಉಳಿಕೆ	ಸ.ನಂ., ಉಳಿಕೆ	-
4	ತಿಪ್ಪೇಸ್ವಾಮಿ ಬಿನ್ ಲೇಟ್ ತಿಮ್ಮದಾಸಪ್ಪ	58	0-10 1/2	-	-	0-10 1/2	ಖುಷ್ಕಿ	0-10 1/2	-	-	0-10 1/2	ಖುಷ್ಕಿ	ಉಳಿಕೆ	ಉಳಿಕೆ	ಉಳಿಕೆ	ಉಳಿಕೆ	ಬೇವು-01 ನೇರಳೆ- 01
5	ಮುದ್ದಮ್ಮ ಕೋಂ ಸಣ್ಣ ಮಾರಪ್ಪ	58	0-04	-	-	0-04	ಖುಷ್ಕಿ	0-04	-	-	0-04	ಖುಷ್ಕಿ	ಉಳಿಕೆ	ಉಳಿಕೆ	ಉಳಿಕೆ	ಉಳಿಕೆ	ನೇರಳೆ- 01 ಕೆಂಕರಸೆ- 01
6	ಸಣ್ಣಪ್ಪ ಬಿನ್ ದೊಡ್ಡಕಾಟ ಯ್ಯ	67/1	0-12 1/4	-	0-00 1/4	0-12	ಖುಷ್ಕಿ	0-12 1/4	-	0- 12 1/4	-	ಖುಷ್ಕಿ	ಉಳಿಕೆ	ಉಳಿಕೆ	ಭೂ ಸ್ವಾಧೀ ನ	ಸ.ನಂ. 66	ಹುಣಸೆ- 12 ಸುಬಾಬು ಲ್ಲಾ-18 ಸುವಾಬು ಲ್ಲಾ ಸಸಿ- 12 ಬೇವು-5 ಬೇವಿನ ಸಸಿ-10 ಹೊಂಗಿ- 1

7	ಸಿದ್ದಪ್ಪ ಬಿನ್ ಕಂಚಪ್ಪ	70	0-13 1/4	-	0-12 3/4	0-00 1/2	ಖುಷ್ಕಿ	0-13 1/4	-	0-12 3/4	0-00 1/2	ಖುಷ್ಕಿ	ಉಳಿಕೆ	ಉಳಿಕೆ	ರಸ್ತೆ	ಭೂ ಸ್ವಾಧೀ ನ	-
8	ಜಿ ರಘು ಬಿನ್ ಲೇಟ್ ಗೋವಿಂದಪ್ಪ	121/ 2	0-01 1/2	-	-	0-01 1/2	ಖುಷ್ಕಿ	0-01 1/2	-	-	0-01 1/2	ಖುಷ್ಕಿ	ಸ.ನಂ. 58	ರೈಲ್ವೆಗೆ ಭೂ ಸ್ವಾಧೀ ನ	ಸ.ನಂ. 61	ಸ.ನಂ. 58	-
9	ಎಸ್ ನಾಗರಾಜು ಬಿನ್ ಲೇಟ್ ಎಲ್ ಆರ್ ಶಿವರಾಮಯ್ಯ	115	0-02	-	-	0-02	ಖುಷ್ಕಿ	0-02	-	-	0-02	ಖುಷ್ಕಿ	ಸ.ನಂ. 61	ಉಳಿಕೆ	ಸ.ನಂ. 116	ಉಳಿಕೆ	-
10	ವಿಶ್ವನಾಥ ಬಿನ್ ರಂಗನಾಥಪ್ಪ, ಸಂತೋಷ್ ಆರ್ ಬಿನ್ ರಂಗನಾಥಪ್ಪ	116/ 1	0-06	-	-	0-06	ಖುಷ್ಕಿ	0-06	-	-	0-06	ಖುಷ್ಕಿ	ಸ.ನಂ. 61	ಉಳಿಕೆ	ಉಳಿಕೆ	ಸ.ನಂ. 115	-
11	ಕರಿಯಮ್ಮ ಕೋಂ ಕೆ ಕಂಚಪ್ಪ	61	0-04 1/2	-	0-00 1/2	0-04	ಖುಷ್ಕಿ	0-04 1/2	-	0-00 1/2	0-04	ಖುಷ್ಕಿ	ಸ.ನಂ. 137 & ಉಳಿಕೆ	ರೈಲ್ವೆಗೆ ಭೂ ಸ್ವಾಧೀ ನ	ಉಳಿಕೆ	ಸ.ನಂ. 121	-
12	ತಿಪ್ಪಮ್ಮ ಕೋಂ ಲೇಟ್ ಮಡಿವಾಳಪ್ಪ	61	0-08 1/2	-	0-4	0-04 1/2	ಖುಷ್ಕಿ	0-08 1/2	-	0-4	0-04 1/2	ಖುಷ್ಕಿ	ಸರ್ಕಾರಿ ಗೋ ಮಾಳ	ಸ.ನಂ. 117	ಉಳಿಕೆ	ಉಳಿಕೆ	-

13	ಖರಾಬು ಗೋಮಾಳ	61	0-07 1/4	-	0-07 1/4	-	ಸರ್ಕಾರಿ	0-07 1/4	-	0-07 1/4	-	ಸರ್ಕಾರಿ	ಭೂ ಸ್ವಾಧೀ ನ	ಸ.ನಂ., ಉಳಿಕೆ	ಉಳಿಕೆ	ಉಳಿಕೆ & ಸ.ನಂ. 60	-
----	----------------	----	-------------	---	-------------	---	---------	-------------	---	-------------	---	---------	-------------------	-----------------	-------	---------------------------	---

ಘೋಷ್ವಾರೆ

ಕ್ರ. ಸಂ.	ಖುಷ್ಕಿ	ಎ- ಖರಾಬು	ಬಿ- ಖರಾಬು	ಒಟ್ಟು
1.	1-07 1/4	-	0-37	2-04 1/4

ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪಾಲರ ಆಜ್ಞಾನುಸಾರ
ಮತ್ತು ಅವರ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ,
(ಹೇಮಲತ.ಎಂ)
ಸರ್ಕಾರದ ಅಧೀನ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ,
ಕಂದಾಯ ಇಲಾಖೆ (ಭೂಸ್ವಾಧೀನ-2)

PR-701**ಕಂದಾಯ ಸಚಿವಾಲಯ****ನಮೂನೆ-VII**

(ಕರ್ನಾಟಕ ತಿದ್ದುಪಡಿ ನಿಯಮ-6)

ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯಲ್ಲಿ ಪಾರದರ್ಶಕತೆ ಮತ್ತು ಸೂಕ್ತ ಪರಿಹಾರದ ಹಕ್ಕು, ಪುನರ್ವಸತಿ ಮತ್ತು ಪುನರ್ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾಯ್ದೆ 2013
ಕಲಂ 19(1) ರ ಮೇರೆಗೆ ಅಧಿಸೂಚನೆ

ಕ್ರಮಾಂಕ : ಕಂಇ 46 ಎಕ್ಯೂಟಿ 2024

ದಿನಾಂಕ:22.11.2024

ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಉದ್ದೇಶದ ತುಮಕೂರು-ದಾವಣಗೆರೆ ರೈಲ್ವೆ ಯೋಜನೆಗಾಗಿ ತುಮಕೂರು ಜಿಲ್ಲೆಯ ಶಿರಾ ತಾಲ್ಲೂಕಿನ ಗೌಡಗೆರೆ ಹೋಬಳಿಯ ತಾವರೆಕೆರೆ ಗ್ರಾಮದ ಈ ಕೆಳಗಿನ ಅನುಸೂಚಿಯಲ್ಲಿ ಕಾಣಿಸಿರುವ ಜಮೀನುಗಳ ಸ್ವಾಧೀನತೆಯ ಅವಶ್ಯಕತೆ ಕಂಡುಬಂದಿದ್ದರಿಂದ ಹಾಗೂ ಈ ಯೋಜನೆಗೆ ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯಲ್ಲಿ ಪಾರದರ್ಶಕತೆ ಮತ್ತು ಸೂಕ್ತ ಪರಿಹಾರದ ಹಕ್ಕು, ಪುನರ್ವಸತಿ ಮತ್ತು ಪುನರ್ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾಯ್ದೆ 2013(2013ರ ಕೇಂದ್ರ ಅಧಿನಿಯಮ ಸಂಖ್ಯೆ:30)ಕ್ಕೆ ಅನುಗುಣವಾಗಿ ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಕ್ಕೆ ಅನ್ವಯಿಸುವಂತೆ ದಿನಾಂಕ: 23.07.2019ರಿಂದ ಜಾರಿಗೆ ಬಂದಿರುವ ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯಲ್ಲಿ ಪಾರದರ್ಶಕತೆ, ಸೂಕ್ತ ಪರಿಹಾರದ ಹಕ್ಕು, ಪುನರ್ವಸತಿ ಮತ್ತು ಪುನರ್ನಿರ್ಮಾಣ (ಕರ್ನಾಟಕ ತಿದ್ದುಪಡಿ) ಕಾಯ್ದೆ-2019 (2019ರ ಕರ್ನಾಟಕ ಅಧಿನಿಯಮ ಸಂಖ್ಯೆ 16) ಕಲಂ-10(ಎ)ರಡಿ ಮೂಲ ಕಾಯ್ದೆಯ ಅಧ್ಯಾಯ-II & III ರಲ್ಲಿನ ಉಪಬಂಧಗಳನ್ನು ಅನ್ವಯಿಸುವುದರಿಂದ ವಿನಾಯಿತಿ ನೀಡಿ ಸಂಖ್ಯೆ ಸಂವ್ಯತಾಇ 03 ಶಾಸನ 2019, ಬೆಂಗಳೂರು

ದಿನಾಂಕ: 23.07.2019 ರ ಸರ್ಕಾರದ ಅಧಿಸೂಚನೆಯನ್ನು ಹೊರಡಿಸಿದ್ದು ಈ ಅಧಿಸೂಚನೆ ವಿಶೇಷ ರಾಜ್ಯಪತ್ರದಲ್ಲಿ ದಿನಾಂಕ: 23.07.2019ರಂದು ಪ್ರಕಟಗೊಂಡಿದ್ದರ ಮೇರೆಗೆ 2013ರ ಮೂಲ ಕಾಯ್ದೆಯ ಕಲಂ-11(1)ರಡಿ ಕ್ರಮಾಂಕ: TMKDC/LND/LAQN/40/2024-LAND-TUMKUR DC ದಿನಾಂಕ: 03.02.2024ರಲ್ಲಿ ಅಧಿಸೂಚಿಸಿ ಪ್ರಕಟಿಸಿದಂತೆ ಕಲಂ-15(1)ರನ್ವಯ ಆಕ್ಷೇಪಣೆಗಳು ಸ್ವೀಕೃತವಾಗದೇ ಇರುವುದರಿಂದ / ಸ್ವೀಕೃತವಾಗಿರುವ ಆಕ್ಷೇಪಣೆಗಳನ್ನು ಆಲಿಸಿದ ನಂತರ ಹಾಗೂ ಸೂಕ್ತ ವಿಚಾರಣೆಯನ್ನು ನಡೆಸಿದ ನಂತರ ವಿಚಾರಣಾ ವರದಿಯನ್ನು ಸರ್ಕಾರದ ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ ಕಂಇ 46 ಎಕ್ಸೂಟಿ 2024 ದಿನಾಂಕ: 26.08.2024 ರಲ್ಲಿ ಒಪ್ಪಿ ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯನ್ನು ಮುಂದುವರೆಸಲು ನಿರ್ದೇಶನ ನೀಡಲಾಗಿದೆ.

ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯಲ್ಲಿ ಪಾರದರ್ಶಕತೆ ಮತ್ತು ಸೂಕ್ತ ಪರಿಹಾರದ ಹಕ್ಕು, ಪುನರ್ವಸತಿ ಮತ್ತು ಪುನರ್ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾಯ್ದೆ 2013ರ ಕಲಂ-19(1)ರಡಿ ಕೆಳಗೆ ಸೂಚಿಸಿರುವ ಜಮೀನುಗಳನ್ನು ಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳುವುದು ಅಗತ್ಯವಿದೆಯೆಂದು ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಮನದಟ್ಟಾಗಿರುವುದರಿಂದ ಮೇಲೆ ತಿಳಿಸಿರುವ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕೆ ಜಮೀನುಗಳು ಅಗತ್ಯವಾಗಿವೆಯೆಂದು ಸದರಿ ಅಧಿನಿಯಮದ 19(1) ನೇ ಪ್ರಕರಣದ ಮೇರೆಗೆ ಈ ಮೂಲಕ ಘೋಷಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಅದರಂತೆ ಸದರಿ ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಅಧಿನಿಯಮ 3ನೇ ಪ್ರಕರಣದ (ಜಿ) ಖಂಡದ ಮೇರೆಗೆ ವಿಶೇಷ ಭೂಸ್ವಾಧೀನಾಧಿಕಾರಿ, ತುಮಕೂರು-ರಾಯದುರ್ಗ ಹಾಗೂ ತುಮಕೂರು-ದಾವಣಗೆರೆ ರೈಲ್ವೆ ಯೋಜನೆ, ತುಮಕೂರು ಇವರನ್ನು ಸದರಿ ಜಮೀನಿನ ಸ್ವಾಧೀನತೆಯ ಮುಂದಿನ ಎಲ್ಲಾ ಕಾನೂನು ಕ್ರಮ ಮತ್ತು ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಗಳ ಕುರಿತಂತೆ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಯವರ ಪ್ರಕಾರ್ಯವನ್ನು ನಿರ್ವಹಿಸುವ ಸಲುವಾಗಿ ಈ ಮೂಲಕ ನೇಮಕ ಮಾಡಲಾಗಿದೆ.

ಸರ್ಕಾರದ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಸಂಖ್ಯೆ: ಕಂಇ 04 ಎಕ್ಸೂಟಿ 2022 ದಿನಾಂಕ: 28.03.2022ರನ್ವಯ ಸದರಿ ಯೋಜನೆಗೆ 2013ರ ಮೂಲ ಕಾಯ್ದೆಯ ಅಧ್ಯಾಯ-II & III ರಲ್ಲಿನ ಉಪಬಂಧಗಳನ್ನು ಅನ್ವಯಿಸುವುದರಿಂದ ವಿನಾಯಿತಿ ನೀಡಲಾಗಿರುವುದರಿಂದ 2013ರ ಮೂಲ ಕಾಯ್ದೆ ಅಧ್ಯಾಯ-II & III ರಲ್ಲಿನ ಪುನರ್ವಸತಿ ಮತ್ತು ಪುನರ್ನಿರ್ಮಾಣದ ಅವಕಾಶಗಳ ಬದಲಾಗಿ ನೀಡಲಾಗುವ ಒಂದು ಇಡಿಗಂಟು ಮೊತ್ತವನ್ನು “ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯಲ್ಲಿ ಪಾರದರ್ಶಕತೆ, ಸೂಕ್ತ ಪರಿಹಾರದ ಹಕ್ಕು, ಪುನರ್ವಸತಿ ಮತ್ತು ಪುನರ್ನಿರ್ಮಾಣ(ಕರ್ನಾಟಕ ತಿದ್ದುಪಡಿ) ನಿಯಮಗಳು - 2020ರ ನಿಯಮ 29(5)ರಂತೆ ನಿಗದಿಪಡಿಸಲು ತೀರ್ಮಾನಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಈ ಮೇಲಿನ ಎಲ್ಲಾ ಅಂಶಗಳ ಹಿನ್ನೆಲೆಯಲ್ಲಿ ಸದರಿ ಅಧಿನಿಯಮದ ಕಲಂ-21(1)ರಡಿ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಹಿತಾಸಕ್ತಿದಾರರಿಗೆ ಭೂಸ್ವಾಧೀನತೆಯ ಜಮೀನುಗಳ ಕಬ್ಬಾ ಪಡೆಯುವ ಉದ್ದೇಶದ ಬಗ್ಗೆ ಹಾಗೂ ಪರಿಹಾರದ ಕ್ಲೇಮುಗಳನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಲು ತಿಳುವಳಿಕೆಯ ನೋಟೀಸ್ ನೀಡಿ ಮುಂದಿನ ಕ್ರಮ ಜರುಗಿಸಲು ನಿರ್ದೇಶಿಸಿದೆ.

ಸದರಿ ಅಧಿಸೂಚನೆಯಲ್ಲಿ ಒಳಪಡುವ ಜಮೀನುಗಳ ವಿವರಗಳನ್ನು ಸೂಚಿಸುವ ಒಂದು ನಕ್ಷೆಯನ್ನು ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಹಿತಾಸಕ್ತಿಗಾಗಿ ಹಾಗೂ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಎಲ್ಲಾ ಹಿತಾಸಕ್ತಿದಾರರ ಅವಗಾಹನೆಗಾಗಿ ವಿಶೇಷ ಭೂಸ್ವಾಧೀನಾಧಿಕಾರಿ, ತುಮಕೂರು-ರಾಯದುರ್ಗ ಹಾಗೂ ತುಮಕೂರು-ದಾವಣಗೆರೆ ರೈಲ್ವೆ ಯೋಜನೆ, ತುಮಕೂರು ಇವರ ಕಾರ್ಯಾಲಯದಲ್ಲಿ ಇಡಲಾಗಿದೆ.

19(1) ಅನುಸೂಚಿ

ಜಿಲ್ಲೆ: ತುಮಕೂರು

ತಾಲ್ಲೂಕು: ಶಿರಾ

ಹೋಬಳಿ: ಗೌಡಗರೆ

ಗ್ರಾಮ: ತಾವರೆಕೆರೆ

ಕ್ರ. ಸಂ	ಖಾತೆದಾರರ/ ಅನುಭವದಾರರ ಹೆಸರು (ಜೆ.ಎಂ.ಸಿ. ಯನ್ವಯ)	ಸ.ನಂ & ಹಿಸ್ಸಾ ನಂ	ಸ್ವಾಧೀನಕ್ಕೊಳಪಡುವ ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಕಲಂ-11(1)ರನ್ವಯ				ತರಹೆ	ಭೂಸ್ವಾಧೀನವಾಗುತ್ತಿರುವ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ				ತರಹೆ	ಚಕ್ಕು ಬಂದಿ				ಮರವಳಿ, ಬಾವಿ, ಕಟ್ಟಡ ಇತ್ಯಾದಿಗಳ ವಿವರ	ಷರಾ
			ಕೃಷಿ ಐನ್ ಎ- ಗು	ಖರಾಬು ಎ - ಗು		ಬಾಕಿ ಎ-ಗು		ಕೃಷಿ ಐನ್ ಎ-ಗು	ಖರಾಬು ಎ - ಗು		ಬಾಕಿ ಎ-ಗು		ಪೂರ್ವ	ಪಶ್ಚಿಮ ು	ಉತ್ತರ	ದಕ್ಷಿಣ		
				ಎ	ಬಿ				ಎ	ಬಿ								
1.	ಟಿ.ಜಿ.ರಂಗಮ್ಮ ಬಿನ್ ಲೇ. ಗೋವಿಂದಪ್ಪ, ಕೆ.ಪಾಂಡುರಂಗ	199/1	0-01 1/2	-	-	0-01 1/2	ತರಿ	0-01 1/2	-	-	0-01 1/2	ತರಿ	199/2ಎ	ರೈಲ್ವೆಗೆ ಭೂಸ್ವಾಧೀನ	ಉಳಿಕೆ	ರೈಲ್ವೆಗೆ ಭೂಸ್ವಾಧೀನ	-	-
2.	ವೆಂಕಟಮ್ಮ ಕೋಂ ಉಪಸತ್ಯಪ್ಪ	199/ 2ಎ	0-02 1/2	-	-	0-02 1/2	ತರಿ	0-02 1/2	-	-	0-02 1/2	ತರಿ	199/2ಬಿ	199/1	ಉಳಿಕೆ	ರೈಲ್ವೆಗೆ ಭೂಸ್ವಾಧೀನ	-	-
3.	ಧನಂಜಯ ಬಿನ್ ಲೇಟ್ ಜಯರಾಮಯ್ಯ, ಗೌರಮ್ಮ ಕೋಂ ಧನಂಜಯ	199/ 2ಬಿ	0-02 1/4	-	-	0-02 1/4	ತರಿ	0-02 1/4	-	-	0-02 1/4	ತರಿ	ಸ.ನಂ. 197	199/ 2ಎ	ಉಳಿಕೆ	ರೈಲ್ವೆಗೆ ಭೂಸ್ವಾಧೀನ	-	-
4.	ಜಯಮ್ಮ ಕೋಂ ರಾಮಕೃಷ್ಣಪ್ಪ, ಕೃಷ್ಣಪ್ಪ ಬಿನ್ ಲೇ. ರಾಮಚಂದ್ರಪ್ಪ, ರಾಜಣ್ಣ ಬಿನ್ ಲೇ. ರಾಮಚಂದ್ರಪ್ಪ, ದೇವರಾಜು ಬಿನ್ ರಾಮಚಂದ್ರಪ್ಪ, ಮಮತ ಕೋಂ ಲೇ. ರವಿ, ದ್ಯಾಮಕ್ಕ ಕೋಂ ಲೇ. ಸೀತಾರಾಮಯ್ಯ,	197/ 2ಎ	0-08 1/2	-	-	0-08 1/2	ತರಿ	0-08 1/4	-	-	0-08 1/4	ತರಿ	ಉಳಿಕೆ	ರೈಲ್ವೆಗೆ ಭೂಸ್ವಾಧೀನ	ಸ.ನಂ. 199	197/2ಬಿ	-	-

	ಧನಂಜಯ ಬಿನ್ ಲೇ. ಜಯರಾಮಯ್ಯ ರೇಣುಕಮ್ಮ ಕೋಂ ಲೇ. ರಾಜಪ್ಪ, ಸಿದ್ದಮ್ಮ ಕೋಂ ಲೇ. ಬಲರಾಮಯ್ಯ																	
5.	ಶಶಿಕಾಂತ ಬಿನ್ ಬಲರಾಮಯ್ಯ	197/ 2ಬಿ	0- 05 3/4	-	-	0-05 3/4	ತರಿ	0-05 3/4	-	-	0-05 3/4	ತರಿ	ಉಳಿಕೆ	ರೈಲ್ವೆಗೆ ಭೂಸ್ವಾಧೀನ	197/2ಎ	ಸ.ನಂ. 196	-	-
6.	ರತ್ನಮ್ಮ ಕೋಂ ಲೇ. ಎಲ್.ಮಹಾಲಿಂಗಪ್ಪ	202	0-01	-	-	0-01	ತರಿ	0-01	-	-	0-01	ತರಿ	ಉಳಿಕೆ	ರೈಲ್ವೆಗೆ ಭೂಸ್ವಾಧೀನ	ಸ.ನಂ. 203	ರೈಲ್ವೆಗೆ ಭೂಸ್ವಾಧೀನ	-	-
7.	ಬಿ.ಎಸ್.ಗೋಪಾಲಕೃಷ್ಣ ಬಿನ್ ಟಿ.ಆರ್.ಶ್ರೀನಿವಾಸರಾವ್	198/ 5	0- 02 1/2	-	-	0-02 1/2	ಮಿಷ್ಕಿ	0-02 1/2	-	-	0-02 1/2	ಮಿಷ್ಕಿ	ಸ.ನಂ. 203	198/4	ಉಳಿಕೆ	ರೈಲ್ವೆಗೆ ಭೂಸ್ವಾಧೀನ	-	-
			0- 06	-	-	0-06	ತರಿ	0-06	-	-	0-06	ತರಿ						
8.	ಟಿ.ಎಸ್.ರವೀಂದ್ರನಾಥ ಬಿನ್ ಟಿ.ಆರ್.ಶ್ರೀನಿವಾಸರಾವ್	198/ 4	0- 02	-	-	0-02	ಮಿಷ್ಕಿ	0-01 3/4	-	-	0-01 3/4	ಮಿಷ್ಕಿ	ಉಳಿಕೆ	ಸ.ನಂ . 217	ಉಳಿಕೆ	198/5	-	-
9.	ಟಿ.ಜಿ.ರಂಗಮ್ಮ ಬಿನ್ ಲೇ. ಗೋವಿಂದಪ್ಪ, ಕೆ.ಪಾಂಡುರಂಗಪ್ಪ ಬಿನ್ ಜಿ.ಕರಿಯಪ್ಪ	203/ 2	0-01	-	-	0-01	ತರಿ	0-01	-	-	0-01	ತರಿ	ಸ.ನಂ. 202	ಸ.ನಂ . 198	ಸ.ನಂ. 198	ರೈಲ್ವೆಗೆ ಭೂಸ್ವಾಧೀನ	-	-
10.	ಅನುಸೂಯ ಕೋಂ ಟಿ.ಆರ್.ದೇವರಾಜು	217/1	0- 09 3/4	-	-	0-09 3/4	ತರಿ	0-09 1/2	-	-	0-09 1/2	ತರಿ	ಸ.ನಂ. 198	ಲಾ.ಹಿ . 217/ 2	ಉಳಿಕೆ	ರೈಲ್ವೆಗೆ ಭೂಸ್ವಾಧೀನ	ಕೊಳವೆಬಾ ವಿ-01 ಹೆಬ್ಬೇವು- 45 ರೂಂ-01 ತೇಗ-08 ಹೊಂಗೆ-01	-

11.	ಟಿ.ಡಿ.ಶೈಲ ಬಿನ್ ಟಿ.ದೊಡ್ಡರಂಗೇಗೌಡ	217/ 2	0- 04	-	-	0-04	ತರಿ	0-03 3/4	-	-	0-03 3/4	ತರಿ	217/1	ಸ.ನಂ . 218	ಉಳಿಕೆ	ರೈಲ್ವೆಗೆ ಭೂಸ್ವಾಧೀ ನ	ತೆಂಗು-04 ಕೊಳವೆ ಬಾವಿ-01	
12.	ಗಂಗಮ್ಮ ಕೋಂ ದಿಬ್ಬಣ್ಣ	183/ 2	0-16	-	-	0-16	ಮಿಷ್ಕಿ	0-16	-	-	0-16	ಮಿಷ್ಕಿ	ಉಳಿಕೆ	ಸ.ನಂ . 182	ಲಾ.ಹಿ. 183/1ಬಿ	ಸ.ನಂ. 228	ತೆಂಗು-12 ಹುಣಸೆ- 02 ಸಿಲ್ವರ್-13 ಹಲಸು- 01 ಕರಿಬೇವು- 02 ಸೀಬೆ-01 ತೇಗ-11 ಕೊಳವೆಬಾ ವಿ-01 ಕಲ್ಲುಕಂಬ -31 ತಂತಿಬೇಲಿ -05 ಎಳೆ ಸಿಲ್ವರ್ ಗಿಡ-06 ಅರ್ಕಿಲಸ್ -01 ಕಬ್ಬಿಣದ ಗೇಟ್-01 ಸೀತಾಫಲ -01	

13.	ಆರ್.ಪಿ.ಮಂಜುನಾಥ್ ಬಿನ್ ಲೇ. ಆರ್.ವಿ.ಪ್ರಸನ್ನಕುಮಾರ್, ಆರ್.ಪಿ.ಆಂಜನೇಯ ಮೂರ್ತಿ ಬಿನ್ ಲೇ. ಆರ್.ವಿ.ಪ್ರಸನ್ನಕುಮಾರ್, ಆರ್.ಪಿ.ಅಮರೇಶ್ ಬಾಬು ಬಿನ್ ಲೇ. ಆರ್.ವಿ.ಪ್ರಸನ್ನಕುಮಾರ್	183/1 ಎ	0-17	-	-	0-17	ಮಿಷ್ಕಿ	0-16	-	-	0-16	ಮಿಷ್ಕಿ	ಉಳಿಕೆ	ಸ.ನಂ . 182	ಸ.ನಂ. 175	ಸ.ನಂ. 183/1ಬಿ	ಯಲಚಿ- 02 ಹೊಂಗೆ- 10	-
14.	ಎನ್.ಸಿ.ಮಂಜುನಾಥ ಬಿನ್ ಎನ್.ಡಿ.ಚಿಕ್ಕಣ್ಣ	183/1 ಬಿ	0- 08 3/4	-	0-00 1/2	0-08 1/4	ಮಿಷ್ಕಿ	0-08 1/2	-	0-00 1/2	0-08	ಮಿಷ್ಕಿ	ಉಳಿಕೆ	ಸ.ನಂ . 182	ರೈಲ್ವೆಗೆ ಭೂಸ್ವಾಧೀ ನ	183/2	ಬೇವು-04 ಕಬ್ಬಿಣದ ಗೇಟ್-01 ಜಾಲಿ-01 ಕಲ್ಲುಕಂಬ -16 ತಂತಿಬೇಲಿ -04 ಎಳೆ ಯಲಚಿ- 02	-
15.	ಮುನಿಯಪ್ಪ ಬಿನ್ ಮುನಿಸ್ವಾಮಪ್ಪ	218/ 2	0- 02 3/4	-	-	0-02 3/4	ತರಿ	0-02 1/2	-	-	0-02 1/2	ತರಿ	ಲಾ.ಹಿ. 218/3	ಸ.ನಂ . 219	ಉಳಿಕೆ	ರೈಲ್ವೆಗೆ ಭೂಸ್ವಾಧೀ ನ	ಯಲಚಿ- 01 ಹೊಂಗೆ- 10	-
16.	ಟಿ.ಗೋವಿಂದಪ್ಪ ಬಿನ್ ಲೇ. ಬಿ.ಆರ್.ತಿಮ್ಮಣ್ಣ	218/ 3	0- 06 1/4	-	-	0-06 1/4	ತರಿ	0-06 1/4	-	-	0-06 1/4	ತರಿ	ಲಾ.ಹಿ. 218/4	ಲಾ.ಹಿ. . 218/ 2	ಉಳಿಕೆ	ರೈಲ್ವೆಗೆ ಭೂಸ್ವಾಧೀ ನ	-	-
17.	ಬಿ.ಆರ್.ಬಲರಾಮಯ್ಯ ಬಿನ್ ಬಳ್ಳಿರಂಗಪ್ಪ	218/ 4	0- 03 1/2	-	-	0-03 1/2	ತರಿ	0-03	-	-	0-03	ತರಿ	ಸ.ನಂ. 217	ಲಾ.ಹಿ. . 218/3	ಉಳಿಕೆ	ಸ.ನಂ. 217	ಹೊಂಗೆ- 15	-

18.	ಸೋಮಶೇಖರ್ ಬಿನ್ ಲೇ. ರಂಗಪ್ಪ	196/2	0-06 1/2	-	-	0-06 1/2	ತರಿ	0-06 1/4	-	-	0-06 1/4	ತರಿ	ಉಳಿಕೆ	ರೈಲ್ವೆಗೆ ಭೂಸ್ವಾಧೀನ	ಸ.ನಂ. ಉಳಿಕೆ	ಲಕ್ಷ್ಮೀಸಾಗರ ಗಡಿ	-	-
19.	ಚಂದ್ರಮ್ಮ ಕೋಂ ಲೇ. ಭೀಮಣ್ಣ	196/2	0-03 1/4	-	0-00 1/4	0-03	ತರಿ	0-03	-	0-00 1/4	0-02 3/4	ತರಿ	ಉಳಿಕೆ	ಲಾ.ಸ. ನಂ. 177	ಸ.ನಂ. ಉಳಿಕೆ	ಸ.ನಂ. ಉಳಿಕೆ	-	-
20.	ಸಣ್ಣಪ್ಪ ಬಿನ್ ದಾಸಪ್ಪ, ರಂಗಸ್ವಾಮಯ್ಯ ಬಿನ್ ದಾಸಪ್ಪ	228	0-03 1/2	-	-	0-03 1/2	ಮಿಷ್ಕಿ	0-03 1/2	-	-	0-03 1/2	ಮಿಷ್ಕಿ	ಉಳಿಕೆ	ರಸ್ತೆ	ಸ.ನಂ. 183	ಸ.ನಂ. ಉಳಿಕೆ	-	-
21.	ಲಕ್ಕಮ್ಮ ಕೋಂ ಮಸಿಯಪ್ಪ	228	0-01 1/2	-	-	0-01 1/2	ಮಿಷ್ಕಿ	0-01 1/2	-	-	0-01 1/2	ಮಿಷ್ಕಿ	ಉಳಿಕೆ	ರಸ್ತೆ	ಉಳಿಕೆ	ಉಳಿಕೆ	-	-
22.	ಗೋಮಾಳ	228	0-38	-	0-38	-	-	0-38	-	0-38	-	-	ಸ.ನಂ.ಉಳಿಕೆ	ಆಶ್ರಮ ಯೋಜನೆ ಮಡಿ ನಿವೇಶನ	ರಸ್ತೆ	ರಸ್ತೆ	-	-
23.	ಮಿಥುನ್ ಬಿನ್ ಲೇಟ್ ಗೋವಿಂದಪ್ಪ, ಸುಜಾತ ಬಿನ್ ಲೇಟ್ ಗೋವಿಂದಪ್ಪ, ಗುಜ್ಜಾರಪ್ಪ ಬಿನ್ ಲೇ. ಸಣ್ಣತಿಮ್ಮಯ್ಯ ಉರುಫ್ ಸಣ್ಣತಿಮ್ಮಣ್ಣ, ರಮೇಶ್ ಬಿನ್ ಲೇ. ಸಣ್ಣತಿಮ್ಮಯ್ಯ ಉರುಫ್ ಸಣ್ಣತಿಮ್ಮಣ್ಣ, ಗಿರೀಶ್ ಬಿನ್ ಲೇ. ಸಣ್ಣತಿಮ್ಮಯ್ಯ ಉರುಫ್ ಸಣ್ಣತಿಮ್ಮಣ್ಣ	182/1	0-01 1/4	-	-	0-01 1/4	ಮಿಷ್ಕಿ	0-01 1/4	-	-	0-01 1/4	ಮಿಷ್ಕಿ	ಸ.ನಂ. 183	ಸ.ನಂ. ಉಳಿಕೆ	ಸ.ನಂ. 175	ರೈಲ್ವೆಗೆ ಭೂಸ್ವಾಧೀನ	-	-

24.	ಅಬ್ದುಲ್ ಕರೀಂ ಬಿನ್ ಅಬ್ದುಲ್ ಜಲೀಲ್ ಸಾಬ್	182/ 2ಬಿ	0- 03 1/2	-	-	0-03 1/2	ಮಿಷ್ಕಿ	0-03 1/2	-	-	0-03 1/2	ಮಿಷ್ಕಿ	ಸ.ನಂ. 183	ಉಳಿಕೆ	ಸ.ನಂ. 182/1	ಸ.ನಂ. 182/3	ಹೊಂಗೆ- 08	-
25.	ಅಬ್ದುಲ್ ಕರೀಂ ಬಿನ್ ಅಬ್ದುಲ್ ಜಲೀಲ್ ಸಾಬ್	183/3	0-01 1/2	-	-	0-01 1/2	ಮಿಷ್ಕಿ	0-01 1/4	-	-	0-01 1/4	ಮಿಷ್ಕಿ	ಸ.ನಂ. 183	ಉಳಿಕೆ	ಸ.ನಂ. 182/2ಬಿ	ಸ.ನಂ. 182/4	ಹೊಂಗೆ- 04	-
26.	ಅಬ್ದುಲ್ ಕರೀಂ ಬಿನ್ ಅಬ್ದುಲ್ ಜಲೀಲ್ ಸಾಬ್	182/ 4	0-01 1/4	-	-	0-01 1/4	ಮಿಷ್ಕಿ	0-01 1/4	-	-	0-01 1/4	ಮಿಷ್ಕಿ	ಸ.ನಂ. 183	ಉಳಿಕೆ	182/3	ಸ.ನಂ. 228	ಹೊಂಗೆ- 01 ಮುಳ್ಳುಬ್ಯಾ ಲ-01 ಹೊಂಗೆ- 01	-
27.	ಭಾಗ್ಯಮ್ಮ ಕೋಂ ಲೇಟ್ ಪಾಂಡುರಂಗಯ್ಯ.ಆರ್ ಉರುಫ್ ಪಾಂಡುರಂಗಪ್ಪ	175/ 6	0-16	-	0-04	0-12	ಮಿಷ್ಕಿ	0-15 3/4	-	0-04	0-11 3/4	ಮಿಷ್ಕಿ	ಉಳಿಕೆ	ಸ.ನಂ . 181	ಸ.ನಂ. 175/2	ಸ.ನಂ. 175/7	-	-
28.	ಶಿವಣ್ಣ ಬಿನ್ ಲೇ. ರಂಗಪ್ಪ	175/7	0-17	-	0-05	0-12	ಮಿಷ್ಕಿ	0-15 3/4	-	0-03 3/4	0-12	ಮಿಷ್ಕಿ	ಉಳಿಕೆ	ಸ.ನಂ . 181	ಲಾ.ಹಿ. 175/6	ಲಾ.ಹಿ. 175/8	-	-
29.	ಅನಿತಾ ಕೋಂ ಲೇಟ್ ಆನಂದಪ್ಪ	175/8	0-19	-	0-04	0-15	ಮಿಷ್ಕಿ	0-18	-	0-04	0-14	ಮಿಷ್ಕಿ	ಉಳಿಕೆ	ಸ.ನಂ . 181	175/7	ಸ.ನಂ. 183	-	-
30.	ಟಿ.ಎಂ.ಗಂಗಾಧರ ಬಿನ್ ಮರಡಿರಂಗಪ್ಪ	175/ 9	0- 05	-	0-01 1/2	0-03 1/2	ಮಿಷ್ಕಿ	0-05	-	0-01 1/2	0-03 1/2	ಮಿಷ್ಕಿ	ಉಳಿಕೆ	ಸ.ನಂ . 181	175/4	175/2	-	-
31.	ಸಣ್ಣತಿಮ್ಮಯ್ಯ	175/ 2	0-10 1/2	-	0-03	0-07 1/2	ಮಿಷ್ಕಿ	0-09 3/4	-	0-02 1/4	0-07 1/2	ಮಿಷ್ಕಿ	ಉಳಿಕೆ	ಸ.ನಂ . 181	175/9	175/6	-	-
32.	ಗೋಮಾಳ	237	0- 04	-	0-04	-	ಸರ್ಕಾರಿ	0-04	-	0-04	-	ಸರ್ಕಾರಿ	ಸ.ನಂ. ಉಳಿಕೆ	ಸ.ನಂ . ಉಳಿಕೆ	ರೈಲ್ವೆಗೆ ಭೂಸ್ವಾಧೀನ	ರಸ್ತೆ	-	-
			0- 04 1/2	-	0-04 1/2	-	ಸರ್ಕಾರಿ	0-04 1/2	-	0-04 1/2	-	ಸರ್ಕಾರಿ	ಸ.ನಂ. ಉಳಿಕೆ	ಸ.ನಂ . ಉಳಿಕೆ	ರಸ್ತೆ	ರೈಲ್ವೆಗೆ ಭೂಸ್ವಾಧೀನ	-	-

ಘೋಷ್ವಾರೆ

ಖುಷ್ಕಿ	ತರಿ	ಖರಾಬು	ಒಟ್ಟು
2-25 1/4	1-22 1/4	1-22 3/4	5-30 1/4

ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪಾಲರ ಆಜ್ಞಾನುಸಾರ
ಮತ್ತು ಅವರ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ,
(ಹೇಮಲತ.ಎಂ)
ಸರ್ಕಾರದ ಅಧೀನ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ,
ಕಂದಾಯ ಇಲಾಖೆ (ಭೂಸ್ವಾಧೀನ-2)

PR-702

ಕಂದಾಯ ಸಚಿವಾಲಯನಮೂನೆ-VII

(ಕರ್ನಾಟಕ ತಿದ್ದುಪಡಿ ನಿಯಮ-6)

ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯಲ್ಲಿ ಪಾರದರ್ಶಕತೆ ಮತ್ತು ಸೂಕ್ತ ಪರಿಹಾರದ ಹಕ್ಕು, ಪುನರ್ವಸತಿ ಮತ್ತು ಪುನರ್ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾಯ್ದೆ 2013
ಕಲಂ 19(1) ರ ಮೇರೆಗೆ ಅಧಿಸೂಚನೆ

ಕ್ರಮಾಂಕ : ಕಂಇ 119 ಎಕ್ಯೂಟಿ 2023

ದಿನಾಂಕ: 27.11.2024

ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಉದ್ದೇಶದ ತುಮಕೂರು-ಅರಸೀಕೆರೆ ದ್ವಿಪಥ ರೈಲ್ವೆ ಯೋಜನೆಗಾಗಿ ತುಮಕೂರು ಜಿಲ್ಲೆಯ ತಿಪಟೂರು ತಾಲ್ಲೂಕಿನ ಕಿಬ್ಬನಹಳ್ಳಿ ಹೋಬಳಿಯ ಅರಳಗುಪ್ಪೆ ಗ್ರಾಮದ ಈ ಕೆಳಗಿನ ಅನುಸೂಚಿಯಲ್ಲಿ ಕಾಣಿಸಿರುವ ಜಮೀನುಗಳ ಸ್ವಾಧೀನತೆಯ ಅವಶ್ಯಕತೆ ಕಂಡುಬಂದಿದ್ದರಿಂದ ಹಾಗೂ ಈ ಯೋಜನೆಗೆ ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯಲ್ಲಿ ಪಾರದರ್ಶಕತೆ ಮತ್ತು ಸೂಕ್ತ ಪರಿಹಾರದ ಹಕ್ಕು, ಪುನರ್ವಸತಿ ಮತ್ತು ಪುನರ್ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾಯ್ದೆ 2013(2013ರ ಕೇಂದ್ರ ಅಧಿನಿಯಮ ಸಂಖ್ಯೆ:30)ಕ್ಕೆ ಅನುಗುಣವಾಗಿ ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಕ್ಕೆ ಅನ್ವಯಿಸುವಂತೆ ದಿನಾಂಕ: 23.07.2019ರಿಂದ ಜಾರಿಗೆ ಬಂದಿರುವ ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯಲ್ಲಿ ಪಾರದರ್ಶಕತೆ, ಸೂಕ್ತ ಪರಿಹಾರದ ಹಕ್ಕು, ಪುನರ್ವಸತಿ ಮತ್ತು ಪುನರ್ನಿರ್ಮಾಣ (ಕರ್ನಾಟಕ ತಿದ್ದುಪಡಿ) ಕಾಯ್ದೆ-2019 (2019ರ ಕರ್ನಾಟಕ ಅಧಿನಿಯಮ ಸಂಖ್ಯೆ 16) ಕಲಂ-10(ಎ)ರಡಿ ಮೂಲ ಕಾಯ್ದೆಯ ಅಧ್ಯಾಯ-II & III ರಲ್ಲಿನ ಉಪಬಂಧಗಳನ್ನು ಅನ್ವಯಿಸುವುದರಿಂದ ವಿನಾಯಿತಿ ನೀಡಿ ಸಂಖ್ಯೆ ಸಂವ್ಯಶಾಇ 03 ಶಾಸನ 2019, ಬೆಂಗಳೂರು ದಿನಾಂಕ: 23.07.2019 ರ ಸರ್ಕಾರದ ಅಧಿಸೂಚನೆಯನ್ನು ಹೊರಡಿಸಿದ್ದು ಈ ಅಧಿಸೂಚನೆ ವಿಶೇಷ ರಾಜ್ಯಪತ್ರದಲ್ಲಿ ದಿನಾಂಕ: 23.07.2019ರಂದು ಪ್ರಕಟಗೊಂಡಿದ್ದರ ಮೇರೆಗೆ 2013ರ ಮೂಲ ಕಾಯ್ದೆಯ ಕಲಂ-11(1)ರಡಿ ಕ್ರಮಾಂಕ: **TMKDC/LND2/LAQN/81/2023-LAND-TUMKUR DC**, ದಿನಾಂಕ: **05.05.2023**ರಲ್ಲಿ ಅನುಮೋದನೆಗೊಂಡಿದ್ದು, ದಿನಾಂಕ:14.07.2023ರಲ್ಲಿ ಅಧಿಸೂಚಿಸಿ ಪ್ರಕಟಿಸಿದಂತೆ ಕಲಂ-15(1)ರನ್ವಯ ಆಕ್ಷೇಪಣೆಗಳು ಸ್ವೀಕೃತವಾಗದೇ ಇರುವುದರಿಂದ /

ಸ್ವೀಕೃತವಾಗಿರುವ ಆಕ್ಷೇಪಣೆಗಳನ್ನು ಆಲಿಸಿದ ನಂತರ ಹಾಗೂ ಸೂಕ್ತ ವಿಚಾರಣೆಯನ್ನು ನಡೆಸಿದ ನಂತರ ವಿಚಾರಣಾ ವರದಿಯನ್ನು ಸರ್ಕಾರದ ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ ಕಂಇ 119 ಎಕ್ಸೂಟಿ 2023, ದಿನಾಂಕ: 22.01.2024 ರಲ್ಲಿ ಒಪ್ಪಿ ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯನ್ನು ಮುಂದುವರೆಸಲು ನಿರ್ದೇಶನ ನೀಡಲಾಗಿದೆ.

ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯಲ್ಲಿ ಪಾರದರ್ಶಕತೆ ಮತ್ತು ಸೂಕ್ತ ಪರಿಹಾರದ ಹಕ್ಕು, ಪುನರ್ವಸತಿ ಮತ್ತು ಪುನರ್ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾಯ್ದೆ 2013ರ ಕಲಂ-19(1)ರಡಿ ಕೆಳಗೆ ಸೂಚಿಸಿರುವ ಜಮೀನುಗಳನ್ನು ಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳುವುದು ಅಗತ್ಯವಿದೆಯೆಂದು ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಮನದಟ್ಟಾಗಿರುವುದರಿಂದ ಮೇಲೆ ತಿಳಿಸಿರುವ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕೆ ಜಮೀನುಗಳು ಅಗತ್ಯವಾಗಿವೆಯೆಂದು ಸದರಿ ಅಧಿನಿಯಮದ 19(1) ನೇ ಪ್ರಕರಣದ ಮೇರೆಗೆ ಈ ಮೂಲಕ ಘೋಷಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಅದರಂತೆ ಸದರಿ ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಅಧಿನಿಯಮ 3ನೇ ಪ್ರಕರಣದ (ಜಿ) ಖಂಡದ ಮೇರೆಗೆ ವಿಶೇಷ ಭೂಸ್ವಾಧೀನಾಧಿಕಾರಿ, ತುಮಕೂರು-ರಾಯದುರ್ಗ ಹಾಗೂ ತುಮಕೂರು-ದಾವಣಗೆರೆ ರೈಲ್ವೆ ಯೋಜನೆ, ತುಮಕೂರು ಇವರನ್ನು ಸದರಿ ಜಮೀನಿನ ಸ್ವಾಧೀನತೆಯ ಮುಂದಿನ ಎಲ್ಲಾ ಕಾನೂನು ಕ್ರಮ ಮತ್ತು ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಗಳ ಕುರಿತಂತೆ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಯವರ ಪ್ರಕಾರ್ಯವನ್ನು ನಿರ್ವಹಿಸುವ ಸಲುವಾಗಿ ಈ ಮೂಲಕ ನೇಮಕ ಮಾಡಲಾಗಿದೆ.

ಸರ್ಕಾರದ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಸಂಖ್ಯೆ: ಕಂಇ 04 ಎಕ್ಸೂಬಿ 2020 ದಿನಾಂಕ: 28.03.2022ರನ್ವಯ ಸದರಿ ಯೋಜನೆಗೆ 2013ರ ಮೂಲ ಕಾಯ್ದೆಯ ಅಧ್ಯಾಯ-II & III ರಲ್ಲಿನ ಉಪಬಂಧಗಳನ್ನು ಅನ್ವಯಿಸುವುದರಿಂದ ವಿನಾಯಿತಿ ನೀಡಲಾಗಿರುವುದರಿಂದ 2013ರ ಮೂಲ ಕಾಯ್ದೆ ಅಧ್ಯಾಯ-II & III ರಲ್ಲಿನ ಪುನರ್ವಸತಿ ಮತ್ತು ಪುನರ್ನಿರ್ಮಾಣದ ಅವಕಾಶಗಳ ಬದಲಾಗಿ ನೀಡಲಾಗುವ ಒಂದು ಇಡಿಗಂಟು ಮೊತ್ತವನ್ನು “ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯಲ್ಲಿ ಪಾರದರ್ಶಕತೆ, ಸೂಕ್ತ ಪರಿಹಾರದ ಹಕ್ಕು, ಪುನರ್ವಸತಿ ಮತ್ತು ಪುನರ್ನಿರ್ಮಾಣ(ಕರ್ನಾಟಕ ತಿದ್ದುಪಡಿ) ನಿಯಮಗಳು - 2020ರ ನಿಯಮ 29(5)ರಂತೆ ನಿಗದಿಪಡಿಸಲು ತೀರ್ಮಾನಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಈ ಮೇಲಿನ ಎಲ್ಲಾ ಅಂಶಗಳ ಹಿನ್ನೆಲೆಯಲ್ಲಿ ಸದರಿ ಅಧಿನಿಯಮದ ಕಲಂ-21(1)ರಡಿ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಹಿತಾಸಕ್ತಿದಾರರಿಗೆ ಭೂಸ್ವಾಧೀನತೆಯ ಜಮೀನುಗಳ ಕಬ್ಬಾ ಪಡೆಯುವ ಉದ್ದೇಶದ ಬಗ್ಗೆ ಹಾಗೂ ಪರಿಹಾರದ ಕ್ಲೇಮುಗಳನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಲು ತಿಳುವಳಿಕೆಯ ನೋಟೀಸ್ ನೀಡಿ ಮುಂದಿನ ಕ್ರಮ ಜರುಗಿಸಲು ನಿರ್ದೇಶಿಸಿದೆ.

ಸದರಿ ಅಧಿಸೂಚನೆಯಲ್ಲಿ ಒಳಪಡುವ ಜಮೀನುಗಳ ವಿವರಗಳನ್ನು ಸೂಚಿಸುವ ಒಂದು ನಕ್ಷೆಯನ್ನು ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಹಿತಾಸಕ್ತಿಗಾಗಿ ಹಾಗೂ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಎಲ್ಲಾ ಹಿತಾಸಕ್ತಿದಾರರ ಅವಗಾಹನೆಗಾಗಿ ವಿಶೇಷ ಭೂಸ್ವಾಧೀನಾಧಿಕಾರಿ, ತುಮಕೂರು-ರಾಯದುರ್ಗ ಹಾಗೂ ತುಮಕೂರು-ದಾವಣಗೆರೆ ರೈಲ್ವೆ ಯೋಜನೆ, ತುಮಕೂರು ಇವರ ಕಾರ್ಯಾಲಯದಲ್ಲಿ ಇಡಲಾಗಿದೆ.

೧೯೩೨

ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪತ್ರ, ಬುಧವಾರ, ೨೭, ನವೆಂಬರ್, ೨೦೨೪

ಭಾಗ ೬

19(1) ಅನುಸೂಚಿ

ಜಿಲ್ಲೆ: ತುಮಕೂರು

ತಾಲ್ಲೂಕು: ತಿಪಟೂರು

ಹೋಬಳಿ: ಕಿಬ್ಬನಹಳ್ಳಿ

ಗ್ರಾಮ: ಅರಳಗುಪ್ಪೆ

ಕ್ರ. ಸಂ	ಖಾತೆದಾರರ/ ಅನುಭವದಾರರ ಹೆಸರು (ಜೆ.ಎಂ.ಸಿ. ಯನ್ವಯ)	ಸ.ನಂ & ಹಿಸ್ಸಾ ನಂ	ಸ್ವಾಧೀನಕ್ಕೊಳಪಡುವ ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಕಲಂ-11(1)ರನ್ವಯ				ತರಹೆ	ಭೂಸ್ವಾಧೀನವಾಗುತ್ತಿರುವ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ				ತರಹೆ	ಚಕ್ಕು ಬಂದಿ				ಮರವಳಿ, ಬಾವಿ, ಕಟ್ಟಡ ಇತ್ಯಾದಿಗಳ ವಿವರ
			ಐನ್ ಎ-ಗು	ಖರಾಬು ಎ - ಗು		ಬಾಕಿ ಎ-ಗು		ಐನ್ ಎ-ಗು	ಖರಾಬು ಎ - ಗು		ಬಾಕಿ ಎ-ಗು		ಪೂರ್ವ	ಪಶ್ಚಿಮ	ಉತ್ತರ	ದಕ್ಷಿಣ	
				ಎ	ಬಿ				ಎ	ಬಿ							
01.	ಜುಂಜಯ್ಯ ಬಿನ್ ಕರಿತಿಮ್ಮಯ್ಯ	25/4	0-02	-	-	0-02	ಮಿಷ್ಕಿ	0-02	-	-	0-02	ಮಿಷ್ಕಿ	ಸ.ನಂ. 24	ಸ.ನಂ. 108	ಉಳಿಕೆ	ರೈಲ್ವೆ ರಸ್ತೆ	-
02.	ದೊಡ್ಡಯ್ಯ ಬಿನ್ ದಾಸಪ್ಪ	24/4	0-01	-	-	0-01	ಮಿಷ್ಕಿ	0-01	-	-	0-01	ಮಿಷ್ಕಿ	ಸ.ನಂ. 24/3	ಸ.ನಂ. 24/5	ಉಳಿಕೆ	ರೈಲ್ವೆ ರಸ್ತೆ	-
03.	ಶಂಕರಯ್ಯ ಬಿನ್ ಜುಂಜಯ್ಯ	109/3	0-01 1/2	-	-	0-01 1/2	ಮಿಷ್ಕಿ	0-01 1/2	-	-	0-01 1/2	ಮಿಷ್ಕಿ	ಸ.ನಂ. 25	109/2 ಮತ್ತು 109/6	ಉಳಿಕೆ	ರೈಲ್ವೆ ರಸ್ತೆ	-

ಫೋಷ್ವಾರೆ

ಕ್ರ.ಸಂ.	ಖುಷ್ಕಿ	ಖರಾಬು	ಒಟ್ಟು
01.	0-04 1/2	-	0-04 1/2

ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪಾಲರ ಆಜ್ಞಾನುಸಾರ
ಮತ್ತು ಅವರ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ,
(ಹೇಮಲತ.ಎಂ)
ಸರ್ಕಾರದ ಅಧೀನ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ,
ಕಂದಾಯ ಇಲಾಖೆ (ಭೂಸ್ವಾಧೀನ-2)

PR-703